



**ORAS
STATIUNE
PREDEAL**
PRIMĂRIA ORASULUI PREDEAL-JUDETUL BRASOV
B-dul Mihail Sadoveanu Nr.127



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
NR. 27 DIN DATA DE 21.03.2019**

**privind aprobarea vanzarii la licitatie, cu respectarea dreptului de preemtiune al
concesionarilor constructori de buna-credinta si a pretului de vanzare
a unui teren concesionat in Predeal, b-dul Libertatii**

Consiliul Local al Oraşului Predeal, întrunit în şedinţă ordinară în data de 21.03.2019, Analizând, la iniţiativa vicerimarului Oraşului Predeal, expunerea de motive şi raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări Construcţii, Disciplina în Construcţii, Cadastru, înregistrat cu nr. 4011 din data de 15.03.2019, prin care s-a propus aprobarea vanzării directe, a pretului de vanzare şi vanzarea către concesionari a unui teren concesionat în Predeal, b-dul Libertatii,

Fata de urmatoarele dispozitii legale: art. 123, alin. 1 si 3 din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, completata si modificata,

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c şi art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, modificată şi completată,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba vanzarea la licitatie publica a imobilului teren proprietatea privata a Oraşului Predeal, situat în Predeal, b-dul Libertatii, nr. 17, 17A, 17B, înscris în CF 101517, obiect al contractului de concesiune nr. 6139/1998.

Art. 2. Se aproba notificarea proprietarilor locuintelor edificate pe acesta, constructori de buna-credinta, în vederea exercitarii dreptului de preemtiune, în caz afirmativ, contractele de vanzare-cumparare urmand a fi încheiate cu acestia.

Art. 3. Se însuşeste raportul de evaluare a imobilului ce face obiectul vanzării, valoarea fiind de 92.500 EURO, respectiv 440.559 LEI, fara TVA, la un curs de 4.7628 lei în data de 28.01.2019.

Art. 4. Primarul Oraşului Predeal va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ungureanu Ioana

AVIZAT SECRETAR,

Pintea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/5ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. Serviciul Urbanism



Modalitatea de vot – 13 pentru, 1 abtinere, 14 prezenti din 15 consilieri locali în functie