PRIMĂRIA ORAŞULUI STAŢIUNE PREDEAL
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Braşov, cod 505300
Telefon 0268 456 237; 0268 455 425
PRIMAR

Nr.223/23.10.2026

REPARTIZAT COMISIA NR._____

SECRETAR GENERAL

PINTEA OVIDIU GABRIEL

PROIECT DE HOTARARE A CONSILULUI LOCAL PREDEAL

privind prelungirea mandatului administratorilor provizorii ai intreprinderii publice Altitudinea 1040 Predeal SRL

Consiliul Local al Orasului Predeal, jud.Brasov;

Avand in vedere:

Referatul de aprobare intocmit de Primarul Orasului Predeal, initiatorul proiectului de hotarare, inregistrat sub nr.17577 din 23.10.2026;

Raportul de specialitate intocmit la nivelul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orasului Predeal, inregistrat sub nr.17578 din 23.10.2026 referitor la legalitatea adoptarii prezentei hotarari;

HCL Predeal **nr.44/10.03.2026**, HCL Predeal **nr.64/24.04.2026**, HCL Predeal nr.**75/24.04.2026** si HCL Predeal **nr.172/14.09.2026**, privind reorganizarea S.C. Altitudinea 1040 Predeal SRL sub forma intreprinderii publice, in conditiile art.2 pct.2 lit.b) din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporative, privind numirea primilor administratori provizorii si ai reprezentantilor Consilului Local Predeal in Adunarea Generala a Asociatilor intreprinderii publice Altitudinea 1040 Predeal SRL;

Contractele de mandat ale administratorilor provizorii, anexa nr.3 la HCL Predeal nr.44/10.03.2026, semnate si intrate in vigoare in data de 22 Mai 2026, avand o durata de exercitare de 5 luni, respectiv pana la data 22 Septembrie 2026;

Prevederile **art.25, art.29^1 din OUG nr.109/2011** rap. la art. **132 si art.72 din Legea nr.31/1990**, potrivit cu care termenul mandatului primilor administratori, numiti prin actul constitutiv al societatii, nu poate fi mai mare de 4 ani, putand fi prelungit, o singura data, pe aceeasi durata ca si cea initiala;

Prevederile art.2 din HCL Predeal nr.44/10.03.2026, potrivit cu care **mandatu**l aprobat (de 5 luni) al administratorilor provizorii ai intreprinderii publice Altitudinea 1040 Predeal SRL **a expirat** la data de _____ Incetarea de drept a mandatului public/administrativ produce efecte juridice instantanee de liberare a părților și de stingere a prerogativelor de administrare;

Prevederile art.59, art..60, si art..61 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa ce reglementeaza modificarea si completarea unui act normativ. Modalitatea juridica corectă **nu este completarea** HCL Predeal nr.44/10.03.2026 si HCL Predeal

nr.75/24.04.2026, **ci adoptarea unei noi Hotărâri de Consiliu Local (HCL)** prin care se prelungeste mandatul administratorilor provizorii intrucat:a) mandatul inițial încetand definitiv, efectele acelei prevederi din vechiul HCL au încetat de drept; b) **act nou, mandat nou:** Prelungirea mandatului administratorilor actuali pentru o nouă perioadă reprezintă o nouă manifestare de voință a Consiliului Local, necesită un nou act administrativ;

Prevederile Legii societăților nr. 31/1990 coroborate cu art.6 si art.6^1 OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, potrivit cu care **existența și reglementarea a trei adminisratori,** în actul constitutiv al unei întreprinderi publice, **este strict obligatorie**;

In temeiul prevederilor art.92, art.129 alin.2 lit.a), alin.3 lit.d) si e), alin.6 lit.a), art.139 alin.3 lit.h), art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art.1.(1) Se aproba incheierea de **acte aditionale la contractele de mandat ale administratorilor provizorii**- _____-, contracte prevazute de anexa nr.3 la HCL Predeal nr.44/10.03.2026.

1.(2) Actele aditionale, prevazute la art.1(1), au ca obiect prelungirea duratei mandatelor de administrator, initiale. pe o perioada de 5 luni, incepand cu data semnarii acestora, in forma si in conditiile prevazute in Anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari.

1.(3). Se imputernicesc Primarul Orasului Predeal-Ciobanu Sorin Ioan- si Secretarul General al Orasului-Pintea Ovidiu Gabriel- sa semneze actele aditionale prevazute la art.1(1) si art.1(2).

Art.2. Toate celelalte prevederi ale HCL Predeal nr.44/10.03.2026, HCL Predeal nr.64/24.04.2026, HCL Predeal nr.75/24.04.2026 si HCL Predeal nr.172/14.09.2026 **raman neschimbate,** in forma si in conditiile aprobate.

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Orasului Predeal, Serviciul Economic si Compartimentul Juridic.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica:Institutiei Prefectului Brasov;Primarului Orasului Predeal;Serviciului Economic;Serviciului Dezvoltare si Implementari Proiecte;Persoanelor prevazute la art.1(1).

INITIATORUL PROIECTULUI **SECRETAR GENERAL AL ORASULUI**

PRIMAR **PINTEA OVIDIU GABRIEL**

CIOBANU SORIN IOAN

Anexa nr.1 la HCL nr._____/_____

Nr.___/_____

ACT ADITIONAL LA CONTRACTUL DE MANDAT, Anexa nr.3 la HCL Predeal nr.44/10.03.2026.

In baza HCL Predeal nr._____/_____

ORASUL PREDEAL prin Primar Ciobanu Sorin Ioan si Secretar Pintea Ovidiu Gabriel, in calitate de **mandant**

SI

Domnul _____, in calitate de administrator provizoriu al societatii intreprindere publica Altitudinea 1040 Predeal SRL., cu sediul ____inmatriculata la Registrul Comertului de pe langa Tribunalul _____, societate comerciala de interes local, constituita sub autoritatea sub autoritatea Consilului Local Predeal, conform HCL Predeal nr. 44/10.03.2026(denumit in continuare **"Mandatar")**

incheiem, in baza art. 1.270 alin. (2) din Codul civil, art. 1.166 din Codul civil si art. 1.243 din Codul civil, prezentul act in forma si in conditiile in care urmeaza:

Art.1.(1) Durata mandatului acordata mandatarului, prevazuta la pct.5 din contract, **se prelungeste** pe o perioada de **5(cinci) luni**, incepand cu data semnarii prezentului act aditional. Se reconfirma si recunoaste mandatarului calitatea de administrator provizoriu al societatii- intreprinderea publica Altitudinea 1040 Predeal SRL.

1.(2) Prezentul act aditional **se consideră încheiat și intra in vigoare din momentul semnarii** de catre ambele parti contractante. De la data semnarii actul devine obligatoriu pentru părți, iar drepturile și obligațiile se nasc imediat.

Art.2. Celelate clauze ale contractului de mandat, anexa nr.3 la HCL Predeal nr.44/10.03.2026, raman neschimbate si nu fac obiectul prezentului act.

Prezentul act s-a semnat azi_____, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

MANDANT **MANDATAR**

PRIMAR

CIOBANU SORIN IOAN

SECRETAR GENERAL

PINTEA OVIDIU GABRIEL

PRIMĂRIA ORAŞULUI STAŢIUNE PREDEAL
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Braşov, cod 505300
Telefon 0268 456 237; 0268 455 425
PRIMAR

Nr.17577/23.10.2026

RFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de HCL nr.223/23.10.2026 privind prelungirea mandatului administratorilor provizorii ai intreprinderii publice Altitudinea 1040 Predeal SRL

Primarul Orasului Predeal

Avand in vedere:

Raportul de specialitate intocmit la nivelul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orasului Predeal, inregistrat sub nr.17578 din 23.10.2026, referitor la legalitatea adoptarii prezentei hotarari;

Contractele de mandat ale administratorilor provizorii, anexa nr.3 la HCL Predeal nr.44/10.03.2026, semnate si intrate in vigoare in data de ____, avand o durata de exercitare de 5 luni, respectiv pana la data_____;

Prevederile **art.25, art.29^1 din OUG nr.109/2011** rap. la art. **132 si art.72 din Legea nr.31/1990**, potrivit cu care termenul mandatului primilor administratori, numiti prin actul constitutiv al societatii, nu poate fi mai mare de 4 ani, putand fi prelungit, o singura data, pe aceeasi durata ca si cea initiala;

Prevederile art.2 din HCL Predeal nr.44/10.03.2026, potrivit cu care **mandatu**l aprobat (de 5 luni) al administratorilor provizorii ai intreprinderii publice Altitudinea 1040 Predeal SRL **a expirat** la data de _____**.** Incetarea de drept a mandatului public/administrativ produce efecte juridice instantanee de liberare a părților și de stingere a prerogativelor de administrare;

Propun ca in sedinta Consilului Local Predeal din data de **29.10.2026** sa fie supus dezbaterii si aprobarii prezentul proiect de hotarare

INITIATOR AL PROIECTULUI

PRIMAR

CIOBANU SORIN IOAN

PRIMARIA ORAŞULUI STAŢIUNE PREDEAL

Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Braşov, cod 505300
Telefon 0268 456 237
COMPARTIMENTUL JURIDIC
Nr. înreg.17578/23.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de HCL nr.223/23.10.2026 privind prelungirea mandatului administratorilor provizorii ai intreprinderii publice Altitudinea 1040 Predeal SRL

Avem in vedere urmatoarele temeiuri legale pentru adoptarea prezentei hotarari:

Referatul de aprobare intocmit de Primarul Orasului Predeal, initiatorul proiectului de hotarare, inregistrat sub nr.17577 din 23.10.2026;

HCL Predeal **nr.44/10.03.2026**, HCL Predeal **nr.64/24.04.2026**, HCL Predeal nr.**75/24.04.2026** si HCL Predeal **nr.172/14.09.2026**, privind reorganizarea S.C. Altitudinea 1040 Predeal SRL sub forma intreprinderii publice, in conditiile art.2 pct.2 lit.b) din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporative, privind numirea primilor administratori provizorii si ai reprezentantilor Consilului Local Predeal in Adunarea Generala a Asociatilor intreprinderii publice Altitudinea 1040 Predeal SRL;

Contractele de mandat ale administratorilor provizorii, anexa nr.3 la HCL Predeal nr.44/10.03.2026, semnate si intrate in vigoare in data de ____, avand o durata de exercitare de 5 luni, respectiv pana la data 22 Septembrie 2026;

Prevederile **art.25, art.29^1 din OUG nr.109/2011** rap. la art. **132 si art.72 din Legea nr.31/1990**, potrivit cu care termenul mandatului primilor administratori, numiti prin actul constitutiv al societatii, nu poate fi mai mare de 4 ani, putand fi prelungit, o singura data, pe aceeasi durata ca si cea initiala;

Prevederile art.2 din HCL Predeal nr.44/10.03.2026, potrivit cu care **mandatu**l aprobat (de 5 luni) al administratorilor provizorii ai intreprinderii publice Altitudinea 1040 Predeal SRL **a expirat** la data de 22.09.2026**.** Incetarea de drept a mandatului public/administrativ produce efecte juridice instantanee de liberare a părților și de stingere a prerogativelor de administrare;

Prevederile art.59, art..60, si art..61 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa ce reglementeaza modificarea si completarea unui act normativ. Modalitatea juridica corectă **nu este completarea** HCL Predeal nr.44/10.03.2026 si HCL Predeal nr.75/24.04.2026, **ci adoptarea unei noi Hotărâri de Consiliu Local (HCL)** prin care se prelungeste mandatul administratorilor provizorii intrucat:a) mandatul inițial încetand definitiv, efectele acelei prevederi din vechiul HCL au încetat de drept; b) **act nou, mandat nou:** Prelungirea mandatului administratorilor actuali pentru o nouă perioadă reprezintă o nouă manifestare de voință a Consiliului Local, necesită un nou act administrativ;

Prevederile Legii societăților nr. 31/1990 coroborate cu art.6 si art.6^1 OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, potrivit cu care **existența și**

reglementarea a trei adminisratori, în actul constitutiv al unei întreprinderi publice, **este strict obligatorie**;

Prevederile art.92, art.129 alin.2 lit.a), alin.3 lit.d) si e), alin.6 lit.a), art.139 alin.3 lit.h), art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Pentru considerentele expuse avizam, din punct de vedere al legalitatii, adoptarea prezentului proiect de hotarare.

COMPARTIMENT JURIDIC

Cristi Pop