CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI STAŢIUNE PREDEAL
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Braşov, cod 505300
Telefon 0268 456 237
COMPARTIMENT ASISTENŢĂ SOCIALĂ

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE
COMISIA DE SPECIALITATE A CONS.LOCAL
.....

Nr. înregistrare: 220/22.10.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind scoaterea domnului [redacted] din contractul de închiriere nr. 5072/01.07.2010, încheiat între Orașul Predeal și doamna [redacted] pentru locuința situată în [redacted]

Consiliul Local al Oraşului Predeal, întrunit în şedinţă ordinară în data de _____,
Analizând :

- referatul de aprobare nr. 17533/22.10.2026, al Primarului Oraș Predeal
- raportul de specialitate nr. 17536/22.10.2026 – Compartiment Asistență Socială
- Proiectul de hotărâre a Consiliului Local Predeal nr. 220/22.10.2026
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Predeal .....
- cererea doamnei [redacted] înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 17532/22.10.2026, prin care solicită scoaterea fiului [redacted] din contractul de închiriere nr. 5073/01.07.2010, pentru locuința situată în [redacted], deoarece acesta este beneficiarul unui teren atribuit de Orașul Predeal în baza Legii nr. 15/2003,
- Ținând cont de :
- prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată

În temeiul art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197 , art.243 alin.1 lit a din OUG 57/2019 privind Codul Admnistrativ

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă scoaterea domnului [redacted] din contractul de închiriere nr. 5072/01.07.2010, încheiat între Orașul Predeal și [redacted], pentru locuința situată în Predeal, [redacted]

Art. 2. Primarul Oraşului Predeal , prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL UAT PREDEAL
PÎNTEA OVIDIU

CAS

22.10.2026

22. OCT. 2026

17532

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnata [redacted], domiciliată în Predeal, [redacted] solicit scoaterea din contract a fiului meu [redacted].

Menționez că acesta este beneficiarul uni teren acordat de Orașul Predeal în baza Legii nr. 15/2003 și și-a construit casă.

De asemenea, vă aduc la cunoștință că, în data 21.10.2026, fiul meu m - a agresat fizic și nu mai putem locui împreună.

Data,

22.10.2026

Semnătura,

[redacted]

[redacted]

Nr. înregistrare: 9093/10.06.2026

ACT ADIȚIONAL NR. 8
la
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 5072/01.07.2010

În urma adoptării HCL nr. 84/2012 privind prelungirea de drept pe o perioadă de 4 ani a contractelor de închiriere privind spațiile cu destinația de locuințe din fond locativ de stat, a intervenit următorul act adițional:

Încheiat între:

1. ORAȘUL PREDEAL cu sediul în Predeal, str. Mihail Săulescu nr. 127, având codul fiscal 4580423, reprezentat legal prin Primar Sorin Ciobanu, în calitate de **proprietar**,

Și

2. Doamna [redacted], legitimată cu CI seria [redacted] nr [redacted] eliberată la data de 03.09.2020, CN [redacted] titular al contractului de închiriere nr. 5072/01.07.2010, pentru locuința di [redacted]

Obiectul prezentului act adițional:

Art. 1. Se modifică art. 3 din contractul de închiriere nr. 5072/01.07.2010, prin prelungirea termenului pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 01.07.2026 până la data de 30.06.2030.

În caz de retrocedare a imobilului, contractul de închiriere încetează de drept.

Art. 2. Celelalte articole din contract rămân nemodificate.

Alte Clauze

Art. 3. Prezentul act adițional este parte integrantă a contractului de închiriere și pe cale de consecință i se aplică toate clauzele referitoare la obligațiile părților, încetarea și rezilierea contractului

Art. 4. Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, 10.06.2026, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,
ORAȘUL PREDEAL
PRIMAR,
SORIN CIOBANU

CHIRIAȘ,
[redacted]

Secretar General,
Ovidiu Pîntea

Consilier Juridic,
Cristinel Pop

Șef Serviciu Economic,
Magdalena Leca

Inspector,
Anemari Bârsan