

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL

Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300

Telefon 0268 456 237

SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE

COMISIA DE SPECIALITATE A CONS.LOCAL

Nr. înregistrare: 17461/06.11.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 15354/30.09.2024, încheiat între Orașul Predeal și domnul Anastasescu Gheorghe, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 5 și introducerea domnului Anastasescu Gheorghe ca membru în contractul de închiriere nr. 3893/20.04.2011, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 10, ap. 5

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședință ordinară în data de _____, Analizând :

- referatul de aprobare nr. 17462/06.11.2024, al Primarului Oraș Predeal
- raportul de specialitate nr. 17463/06.11.2024 – Serviciul Public de Asistență Socială
- Proiectul de hotărâre a Consiliului Local Predeal nr. 17461/06.11.2024
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Predeal
- Având în vedere cererea domnului Anastasescu Gheorghe, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 17121/31.10.2024, prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr. 15354/30.09.2024, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 5 și introducerea, ca membru, în contractul de închiriere nr. 3893/20.04.2011, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 10, ap. 5 și cererea doamnei Anastasescu Romina Georgiana, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 17041/30.10.2024, prin care solicită introducerea tatălui său în contract,

Ținând cont de :

- prevederile art. 7.3 al CAP. VII “Încetarea contractului” din contractul de închiriere nr. 15354/30.09.2024,
- prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată

În temeiul art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197 , art.243 alin.1 lit a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr. 15354/30.09.2024, încheiat între Orașul Predeal și domnul Anastasescu Gheorghe, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 5, începând cu data de 30.11.2024.

Art. 2. Se aprobă introducerea domnului Anastasescu Gheorghe ca membru în contractul de închiriere nr. 3893/20.04.2011, încheiat între Orașul Predeal și doamna Anastasescu Romina Georgiana, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 10, ap. 5, începând cu data de 01.12.2024.

Art. 3. Primarul Orașului Predeal, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL UAT PREDEAL
PÎNTEA OVIDIU

PRIMĂRIA ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300
Telefon 0268 456 237; 0268 455 256

PRIMAR

Nr. înregistrare: 17462 Data: 06.11.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 15354/30.09.2024, încheiat între Orașul Predeal și domnul Anastasescu Gheorghe, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 5 și introducerea domnului Anastasescu Gheorghe ca membru în contractul de închiriere nr. 3893/20.04.2011, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 10, ap. 5

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin (6), lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii; hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii

Având în vedere cererea domnului Anastasescu Gheorghe, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 17121/31.10.2024, prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr. 15354/30.09.2024, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 5 și introducerea, ca membru, în contractul de închiriere nr. 3893/20.04.2011, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 10, ap. 5 și cererea doamnei Anastasescu Romina Georgiana, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 17041/30.10.2024, prin care solicită introducerea tatălui său în contract,

Se propune spre aprobare încetarea contractului de închiriere nr. 15354/30.09.2024, încheiat între Orașul Predeal și domnul Anastasescu Gheorghe, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 5 și introducerea domnului Anastasescu Gheorghe ca membru în contractul de închiriere nr. 3893/20.04.2011, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 10, ap. 5.

Inițiator

PRIMAR

SORIN CIOBANU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300
Telefon 0268 456 237
SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Nr. înregistrare: 17643 Data: 06.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Necesitate si oportunitate :

Având în vedere cererea domnului Anastasescu Gheorghe, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 17121/31.10.2024, prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr. 15354/30.09.2024, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 5 și introducerea, ca membru, în contractul de închiriere nr. 3893/20.04.2011, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 10, ap. 5 și cererea doamnei Anastasescu Romina Georgiana, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 17041/30.10.2024, prin care solicită introducerea tatălui său în contract,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197 , art.243 alin.1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem spre aprobare încetarea contractului de închiriere nr. 15354/30.09.2024, încheiat între Orașul Predeal și domnul Anastasescu Gheorghe, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 5 și introducerea domnului Anastasescu Gheorghe ca membru în contractul de închiriere nr. 3893/20.04.2011, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 10, ap. 5.

LEGALITATE :

Având în vedere următoarele:

- Prevederile art. 7.3 din contractul de închiriere nr. 15354/30.09.2024,
- Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată

Considerăm că propunerea este legală, necesară și oportună și se va întocmi proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr. 15354/30.09.2024, încheiat între Orașul Predeal și domnul Anastasescu Gheorghe, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 7, ap. 5 și introducerea domnului Anastasescu Gheorghe ca membru în contractul de închiriere nr. 3893/20.04.2011, pentru locuința situată în Predeal, str. Poiana Narciselor, bl. 10, ap. 5.

SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ,
INSP. ANEMARI BÂRSAN

