

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL**  
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300  
Telefon 0268 456 237  
**SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ**

**REPARTIZAT PENTRU AVIZARE**

COMISIA DE SPECIALITATE A CONS. LOCAL  
.....

Nr. înregistrare: 8343/21.05.2024

**PROIECT DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

privind scoaterea domnului Crăciun Gheorghe din contractul de închiriere nr. 17969/02.12.2013, încheiat între Orașul Predeal și doamna Hreniuc Claudia, pentru locuința situată în Predeal, str. Plăieșilor, nr. 4A, în urma decesului și introducerea minorei Hreniuc Maria – Ioana – Sofia ca membru în contract

**Consiliul Local al Orașului Predeal**, întrunit în ședință în data de \_\_\_\_\_,

Analizând :

- referatul de aprobare nr. 8344/21.05.2024, al Primarului Oraș Predeal
- raportul de specialitate nr. 8345/21.05.2024 – Serviciul Public de Asistență Socială
- Proiectul de hotărâre a Consiliului Local Predeal nr. 8343/21.05.2024
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Predeal .....
- cererea doamnei Hreniuc Claudia, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 8172/16.05.2024, prin care solicită scoaterea domnului Crăciun Gheorghe din contractul de închiriere nr. 17969/02.12.2013, pentru locuința situată în Predeal, str. Plăieșilor, nr. 4A, în urma decesului și introducerea fiicei sale, Hreniuc Maria-Ioana-Sofia, ca membru în contract,
- 

Ținând cont de:

- Prevederile art. 17 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată
- În temeiul art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197 , art.243 alin.1 lit a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă scoaterea domnului Crăciun Gheorghe din contractul de închiriere nr. 17969/02.12.2013, încheiat între Orașul Predeal și doamna Hreniuc Claudia, pentru locuința situată în Predeal, str. Plăieșilor, nr. 4A, în urma decesului.

**Art. 2.** Se aprobă introducerea minorei Hreniuc Maria-Ioana-Sofia ca membru în contractul de închiriere nr. 17969/02.12.2013, încheiat între Orașul Predeal și doamna Hreniuc Claudia, pentru locuința situată în Predeal, str. Plăieșilor, nr. 4A.

**Art. 3.** Primarul Orașului Predeal, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL UAT PREDEAL  
PÎNTEA OVIDIU

**PRIMĂRIA ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL**  
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300  
Telefon 0268 456 237; 0268 455 256

**PRIMAR**

Nr. înregistrare: 8344 Data: 21.05.2024

---

**REFERAT DE APROBARE**

privind scoaterea domnului Crăciun Gheorghe din contractul de închiriere nr. 17969/02.12.2013, încheiat între Orașul Predeal și doamna Hreniuc Claudia, pentru locuința situată în Predeal, str. Plăieșilor, nr. 4A, în urma decesului și introducerea minorei Hreniuc Maria-Ioana-Sofia ca membru în contract

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin (6), lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii; hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii

Având în vedere cererea doamnei Hreniuc Claudia, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 8172/16.05.2024, prin care solicită scoaterea domnului Crăciun Gheorghe din contractul de închiriere nr. 17969/02.12.2013, pentru locuința situată în Predeal, str. Plăieșilor, nr. 4A, în urma decesului și introducerea fiicei sale, Hreniuc Maria-Ioana-Sofia, ca membru în contract,

Se propune spre dezbateră în vederea aprobării de către Consiliul Local Predeal scoaterea domnului Crăciun Gheorghe din contractul de închiriere nr. 17969/02.12.2013, încheiat între Orașul Predeal și doamna Hreniuc Claudia, pentru locuința situată în Predeal, str. Plăieșilor, nr. 4A, în urma decesului și introducerea minorei Hreniuc Maria-Ioana-Sofia ca membru în contract.

Inițiator,

**PRIMAR**

**SORIN CIOBANU**

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL**  
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300  
Telefon 0268 456 237  
**SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ**

Nr. înregistrare: 8345 Data: 21.05.2024

---

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Necesitate si oportunitate :**

Având în vedere cererea doamnei Hreniuc Claudia, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 8172/16.05.2024, prin care solicită scoaterea domnului Crăciun Gheorghe din contractul de închiriere nr. 17969/02.12.2013, pentru locuința situată în Predeal, str. Plăieșilor, nr. 4A, în urma decesului și introducerea fiicei sale, Hreniuc Maria-Ioana-Sofia, ca membru în contract,

Văzând certificatul de deces seria D.11, nr. 501867 din data de 23.12.2021 al domnului Crăciun Gheorghe și certificatul de naștere seria N.13, nr. 553304, din data de 03.02.2022 al minorei Hreniuc Maria-Ioana-Sofia,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197 , art.243 alin.1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem scoaterea domnului Crăciun Gheorghe din contractul de închiriere nr. 17969/02.12.2013, încheiat între Orașul Predeal și doamna Hreniuc Claudia, pentru locuința situată în Predeal, str. Plăieșilor, nr. 4A, în urma decesului și introducerea minorei Hreniuc Maria-Ioana-Sofia ca membru în contract.

**LEGALITATE :**

Având în vedere următoarele:

- prevederile art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197 , art.243 alin.1 lit a , din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ
- prevederile art. 17 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată

Considerăm că propunerea este legală, necesară și oportună și se va întocmi proiectul de hotărâre privind scoaterea domnului Crăciun Gheorghe din contractul de închiriere nr. 17969/02.12.2013, încheiat între Orașul Predeal și doamna Hreniuc Claudia, pentru locuința situată în Predeal, str. Plăieșilor, nr. 4A, în urma decesului și introducerea minorei Hreniuc Maria-Ioana-Sofia ca membru în contract.

SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ,  
INSP. ANEMARI BÂRSAN