

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300
Telefon 0268 456 237
SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE

COMISIA DE SPECIALITATE A CONS.LOCAL
.....

Nr. înregistrare : 4599/14.03.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea perioadei de depunere a actelor justificative necesare întocmirii dosarului
solicitantului pentru acordarea unei locuințe sociale, în vederea întocmirii listei de priorități
pe anul 2024 și pentru repartizarea locuințelor sociale

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședință extraordinară în data de _____,
Analizând :

- referatul de aprobare nr. 4600/14.03.2024, al Primarului Oraș Predeal
- raportul de specialitate nr. 4601/14.03.2024 – Serviciul Public de Asistență Socială
- Proiect de hotărâre nr. 4599/14.03.2024
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Predeal
- Faptul că, în Orașul Predeal, există locuințe sociale libere.

În temeiul art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197,
art.243 alin.1 lit a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Actele justificative, aprobate prin HCL nr. 105/31.03.2023, se vor depune în
perioada _____.

Art. 2. Comisia privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință,
în repartizarea locuințelor sociale va fi formată din 7 membrii, respectiv : Comisia nr. 3 a
Consiliului Local Predeal și 2 funcționari din cadrul Primăriei Predeal, respectiv :

- Colesniuc Elena
- Bârsan Anemari

Art. 3. Contestațiile vor fi soluționate în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării acestora de către o comisie formată din 3 membri, numită prin Dispoziția Primarului Orașului Predeal.

Art. 4. Dosarele cuprinzând actele justificative depuse de solicitanții de locuințe sociale în anul 2023 vor fi luate în considerare la stabilirea ordinii de prioritate în anul 2024. Acestea vor putea fi completate în perioada de depunere a dosarelor stabilită la art. 1.

Art. 5. Primarul Orașului Predeal, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL UAT PREDEAL
PÎNTEA OVIDIU

PRIMĂRIA ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300
Telefon 0268 456 237; 0268 455 256

PRIMAR

Nr. înregistrare: 4600 Data: 14.03.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea perioadei de depunere a actelor justificative necesare întocmirii dosarului solicitantului pentru acordarea unei locuințe sociale, în vederea întocmirii listei de priorități pe anul 2024 și pentru repartizarea locuințelor sociale

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin (6), lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii; hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii,

Având în vedere faptul că, în Orașul Predeal, există locuințe sociale libere, este necesar a se aproba perioada de depunere a actelor justificative necesare întocmirii dosarului solicitantului pentru acordarea unei locuințe sociale, în vederea întocmirii listei de priorități pe anul 2024 și pentru repartizarea locuințelor sociale.

Se propune spre dezbatere în vederea aprobării de către Consiliul Local Predeal aprobarea perioadei de depunere a actelor justificative necesare întocmirii dosarului solicitantului pentru acordarea unei locuințe sociale, în vederea întocmirii listei de priorități pe anul 2024 și pentru repartizarea locuințelor sociale.

Inițiator

PRIMAR

SORIN CIOBANU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300
Telefon 0268 456 237
SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Nr. înregistrare: 4601 Data: 14.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Necesitate si oportunitate :

Având în vedere prevederile art. 21 din H.G. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996, actualizată, conform căruia, în vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe sociale, autoritățile administrației publice locale vor stabili măsurile necesare pentru luarea în evidența și pentru analiza solicitărilor primite. În acest scop prin hotărâri ale consiliilor locale se vor constitui comisii de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și se vor stabili și da publicității, prin afișare la sediul primăriilor, criteriile în baza cărora se repartizează locuințele sociale, actele justificative necesare care însoțesc cererea și locul de primire a cererilor. La stabilirea criteriilor se va ține seama de prevederile art. 42 și 43 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, modificată și completată de O.U.G. nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, O.U.G. nr. 57/2008 privind modificarea Legii nr. 114/1996 și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 74/2007.

Având în vedere faptul că solicitanții de locuințe sociale au depus în anul 2023 dosare cuprinzând actele justificative necesare întocmirii dosarului pentru acordarea locuințelor sociale, iar analiza acestor dosare nu s-a finalizat până la sfârșitul anului 2023, aceste dosare vor fi luate în considerare la stabilirea ordinii de prioritate în anul 2024, cu completările aduse în perioada de depunere a actelor, stabilită prin hotărârea Consiliului Local Predeal ,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197 , art.243 alin.1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem aprobarea perioadei de depunere a actelor justificative necesare întocmirii dosarului solicitantului pentru acordarea unei locuințe sociale, în vederea întocmirii listei de prioritate pe anul 2024 și pentru repartizarea locuințelor sociale.

LEGALITATE :

Având în vedere următoarele:

- Legea nr. 114/1996 republicată privind locuințele,
- HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996,
- OUG nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari,
- OUG nr. 57/2008 pentru modificarea Legii locuinței nr. 114/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari
- prevederile art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197 , art.243 alin.1 lit a , din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Considerăm că propunerea este legală, necesară și oportună și se va întocmi proiectul de hotărâre privind aprobarea perioadei de depunere a actelor justificative necesare întocmirii dosarului solicitantului pentru acordarea unei locuințe sociale, în vederea întocmirii listei de prioritate pe anul 2024 și pentru repartizarea locuințelor sociale.

SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ,
INSP. ANEMARI BÂRSAN