

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300
Telefon 0268 456 237
SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE

COMISIA DE SPECIALITATE A CONS. LOCAL
.....

Nr. înregistrare: 975/17.01.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind modificarea titularului contractului de închiriere nr. 6498/08.04.2009, încheiat între Orașul Predeal și doamna Luncă Georgeta, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 4, din Luncă Georgeta în Luncă Marian – Ovidiu

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședință în data de _____,

Analizând :

- referatul de aprobare nr. 977/17.01.2024, al Primarului Oraș Predeal
- raportul de specialitate nr. 978/17.01.2024 – Serviciul Public de Asistență Socială
- Proiectul de hotărâre a Consiliului Local Predeal nr. 975/17.01.2024
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Predeal
- cererea doamnei Luncă Georgeta, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 689/12.01.2024, prin care solicită schimbarea titularului contractului de închiriere nr. 6498/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 4, din Luncă Georgeta în Luncă Marian – Ovidiu și acordul domnului Luncă Marian – Ovidiu,

Ținând cont de:

- Prevederile art. 17 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată
-

În temeiul art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197 , art.243 alin.1 lit a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea titularului contractului de închiriere nr. 6498/08.04.2009, încheiat între Orașul Predeal și doamna Luncă Georgeta, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 4, din Luncă Georgeta în Luncă Marian – Ovidiu, începând cu data de 01.02.2024.

Art. 2. Primarul Oraşului Predeal, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL UAT PREDEAL
PÎNTEA OVIDIU

PRIMĂRIA ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300
Telefon 0268 456 237; 0268 455 256

PRIMAR

Nr. înregistrare: 977 Data: 17.01.2024

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea titularului contractului de închiriere nr. 6498/08.04.2009, încheiat între Orașul Predeal și doamna Luncă Georgeta, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 4, din Luncă Georgeta în Luncă Marian – Ovidiu

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin (6), lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii; hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii

Având în vedere cererea doamnei Luncă Georgeta, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 689/12.01.2024, prin care solicită schimbarea titularului contractului de închiriere nr. 6498/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 4, din Luncă Georgeta în Luncă Marian – Ovidiu și acordul domnului Luncă Marian – Ovidiu,

Ținând cont de faptul că domnul Luncă Marian – Ovidiu este înscris ca membru în contractul de închiriere nr. 6498/08.04.2009,

Se propune spre dezbateră în vederea aprobării de către Consiliul Local Predeal modificarea titularului contractului de închiriere nr. 6498/08.04.2009, încheiat între Orașul Predeal și doamna Luncă Georgeta, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 4, din Luncă Georgeta în Luncă Marian - Ovidiu.

Inițiator,

PRIMAR

SORIN CIOBANU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300
Telefon 0268 456 237
SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Nr. înregistrare: 978 Data: 17.01.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Necesitate si oportunitate :

Având în vedere cererea doamnei Luncă Georgeta, înregistrată la Primăria Predeal cu nr. 689/12.01.2024, prin care solicită schimbarea titularului contractului de închiriere nr. 6498/08.04.2009, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 4, din Luncă Georgeta în Luncă Marian – Ovidiu și acordul domnului Luncă Marian – Ovidiu,

Ținând cont de faptul că domnul Luncă Marian – Ovidiu este înscris ca membru în contractul de închiriere nr. 6498/08.04.2009,

Având în vedere starea de sănătate precară a doamnei Luncă Georgeta, aceasta nu se mai poate deplasa în vederea încheierii și semnării documentelor referitoare la locuință,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197 , art.243 alin.1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem modificarea titularului contractului de închiriere nr. 6498/08.04.2009, încheiat între Orașul Predeal și doamna Luncă Georgeta, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 4, din Luncă Georgeta în Luncă Marian - Ovidiu.

LEGALITATE :

Având în vedere următoarele:

- prevederile art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a și lit. b, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit a, art.197 , art.243 alin.1 lit a , din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ
- prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată

Considerăm că propunerea este legală, necesară și oportună și se va întocmi proiectul de hotărâre privind modificarea titularului contractului de închiriere nr. 6498/08.04.2009, încheiat între Orașul Predeal și doamna Luncă Georgeta, pentru locuința situată în Predeal, Șos. Timișul de Jos, nr. 4, din Luncă Georgeta în Luncă Marian - Ovidiu.

SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ,
INSP. ANEMARI BÂRSAN