

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI STATIUNE PREDEAL

Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Braşov, cod 505300

Telefon 0268 456 237

Nr. 236/23.10.2026

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE

COMISIA DE SPECIALITATE A CONS. LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea devizului general actualizat şi a indicatorilor tehnico-economici actualizaţi după atribuirea contractului de execuţie de lucrări pentru obiectivul de investiţii „**Pod peste raul Prahova ce face legatura între DN1 şi strada Alexandru I. Cuza, Oras Predeal**”, aprobat pentru finanţare prin Programul Naţional de Investiţii „Anghel Saligny”, precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local

Consiliul Local al Orasului Predeal, intrunit in sedinta _____

Analizand Referatul de aprobare nr.17639/23.10.2026 al Primarului Orasului Predeal, in calitate de initiator;

Avand in vedere, Raportul de specialitate al Serviciului Achizitii Publice, Dezvoltare, Investitii, Turism, Utilitati Publice, Implementare Proiecte nr.17641/23.10.2026 privind proiectul de hotarare initiat de catre primarul orasului Predeal;

Contractul de finantare a Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei nr.4105/07.10.2024 inregistrat UAT Oras Predeal cu nr. 16598/22.10.2024;

Contractul de lucrari nr.12627 din 30.07.2025 incheiat intre Orasul Predeal si STRABAG SRL privind lucrarile de construire „Pod peste raul Prahova ce face legatura intre DN1 si strada Alexandru I. Cuza, Oras Predeal”;

Hotararea Consiliului Local nr.73 din data de 24.04.2026 privind aprobarea actualizarii Devizului General, precum si a sumei reprezentand finantare de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiţii „Pod peste raul Prahova ce face legatura intre DN1 si strada Alexandru I. Cuza, Oras Predeal”, finantat prin Programul Naţional de Investiţii “Anghel Saligny” .

Potrivit prevederilor :

Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului National de investitii “Anghel Saligny”, Ordinului nr.1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art.4 alin.(1) lit a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii “Anghel Saligny”, Ordinul nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgent a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii “Anghel Saligny”, pentru categoriile de investitii prevazute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanta de urgent a Guvernului nr.95/2021;

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI STATIUNE PREDEAL

Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Braşov, cod 505300

Telefon 0268 456 237

Nr. 236/23.10.2026

Prevederile art. 44 alin (1) din legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;

Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene;

Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

- Art.7 din legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Conform prevederilor HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.129 alin.1, alin.2 lit.c, art.136 alin.1, art.139 alin.1, alin.3, art.155 alin 1 lit b, art.196 alin1 lit.a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL

HOTARASTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Pod peste raul Prahova ce face legatura între DN1 si strada Alexandru I. Cuza, Oras Predeal**”, finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, ca urmare a încheierii contractului de lucrări nr.12627 din data de 30.07.2025 încheiat cu operatorul STRABAG SRL, conform Devizului General actualizat (Anexa nr.1) și a formularului „Anexa 2.2d” la normele metodologice (Anexa nr.2), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aproba valorile sintetice ale obiectivului de investiții, rezultate din Devizul General actualizat prevăzut la Art. 1, astfel :

Valoarea totală a obiectivului de investiții: 1.390.664,85 lei (cu TVA), din care C+M: 944.485,84 lei (cu TVA);

Valoarea finanțată de la bugetul de stat (prin PNI „Anghel Saligny”): 983.910,40 lei (cu TVA);

Valoarea finanțată de la bugetul local (cofinanțare UAT): 406.754,45 lei (cu TVA).

Art.3. Se aprobă asigurarea și finanțarea de la bugetul local al Oraşului Predeal a tuturor cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, cheltuieli reprezentând cofinanțarea obiectivului de investiții, precum și a oricăror alte cheltuieli neeligibile sau costuri suplimentare ce pot apărea pe parcursul derulării contractului.

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI STATIUNE PREDEAL

Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Braşov, cod 505300

Telefon 0268 456 237

Nr. 236/23.10.2026

Art. 4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, îşi încetează aplicabilitatea prevederile HCL nr.73 din data de 24.04.2026 privind aprobarea actualizării Devizului General, precum si a sumei reprezentand finantare de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiţii „Pod peste raul Prahova ce face legatura intre DN1 si strada Alexandru I. Cuza, Oras Predeal”, finantat prin Programul Naţional de Investiţii “Anghel Saligny”.

Art.5. Cu indeplinirea prevederilor hotararii se insarcineaza

Presedinte de sedinta

AVIZAT:

Secretar General UAT Predeal

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
„ POD PESTE RÂUL PRAHOVA CE FACE LEGĂTURA ÎNTRE DN 1 ȘI STRADA A.I.CUZA, ORAȘ PREDEAL”
ETAPA PT+DE
Deviz general actualizat

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare					Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare executat (fără T.V.A.)	Valoare rest executat (fără T.V.A.)	TVA (19%)	TVA (21%)	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	
1	2	3	3.1	4	4.1	5	
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	46,087.18	0.00	9,678.31	55,765.49	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	46,087.18	0.00	9,678.31	55,765.49	
		46,087.18		9,678.31		55,765.49	
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
		0.00		0.00		0.00	
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	10,000.00	0.00	1,900.00	0.00	11,900.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8,000.00	0.00	1,520.00	0.00	9,520.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	2,000.00	0.00	380.00	0.00	2,380.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	153,500.00	0.00	29,165.00		182,665.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	77,000.00	0.00	14,630.00	0.00	91,630.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	0.00	950.00	0.00	5,950.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,500.00	0.00	1,235.00	0.00	7,735.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	65,000.00	0.00	12,350.00	0.00	77,350.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	0.00	17,228.69	0.00	3,618.02	20,846.71	buget local
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	4,000.00	0.00	840.00	4,840.00	
3.8.2	Dirigentie de șantier	0.00	13,228.69	0.00	2,778.02	16,006.71	
		173,500.00	17,228.69	32,965.00	3,618.02	227,311.71	
	TOTAL CAPITOL 3	190,728.69		36,583.02		227,311.71	
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	0.00	890,246.20	0.00	186,951.70	1,077,197.90	
4.1.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.1.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	890,246.20	0.00	186,951.70	1,077,197.90	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
		0.00	890,246.20	0.00	186,951.70	1,077,197.90	
	TOTAL CAPITOL 4	890,246.20		186,951.70		1,077,197.90	

Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0.00	8,152.46	0.00	1,712.02	9,864.48
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	8,152.46	0.00	1,712.02	9,864.48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14,758.77	0.00	926.51	0.00	15,685.28
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,491.99	0.00	0.00	0.00	4,491.99
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	898.40	0.00	0.00	0.00	898.40
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,491.99	0.00	0.00	0.00	4,491.99
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,876.38	0.00	926.51	0.00	5,802.89
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	4,000.00	0.00	840.00	4,840.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		26,911.23	12,152.46	926.51	2,552.02	30,389.76
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		188,258.77	965,714.53	33,891.51	202,800.05	1,390,664.85
TOTAL GENERAL		1,153,973.29		236,691.56		1,390,664.85
		0.00	944,485.84	0.00	198,342.03	1,142,827.87
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		944,485.84		198,342.03		1,142,827.87

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,390,664.85
buget de stat	1,248,585.25
buget local	142,079.60

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,390,664.85
buget de stat	1,229,888.00
buget local	160,776.85

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,390,664.85
buget de stat	983,910.40
buget local	406,754.45

lei cu TVA
Preluare diferența de TVA dintre 19% și 21% = 18,697.25

Preluare 20% din contractul de finanțare = 245,977.60

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	0.00	890,246.20
Valoare investiție	0.00	1,153,973.29
Cost unitar aferent investiției	0.00	1,153,973.29
Cost unitar aferent investiției (EURO)	0.00	232,164.43

Data	23.10.2023
Curs Euro	4.9705
Valoarea de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitor beneficiar/locuitori echivalenți beneficiari/ km)	1.000

Beneficiar:

Proiectant:
ing. Horia Predus

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici actualizati
ai obiectivului de investiții
ETAPA PT+DE**

Denumirea obiectivului de investiții: "POD PESTE RÂUL PRAHOVA CE FACE LEGĂTURA ÎNTRE DN 1 ȘI STRADA A.I.CUZA, ORAȘ PREDEAL"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (UAT)	ORAȘUL PREDEAL
Amplasament:	Str. A. I. Cuza, Oras Predeal
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	1,390,664.85
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1,142,827.87
Curs BNR lei/euro din data 23.10.2023	4.9705
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	983,910.40
Valoare finanțată de UAT ORASUL PREDEAL (lei inclusiv TVA)	406,754.45

**PODURI, PODEȚE, PASAJE SAU PUNȚI PIETONALE, INCLUSIV PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE
ELECTRICE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. d) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Număr obiecte:	buc.	1	1,077,197.90
Lungime:	m.	12	Nu e cazul
Lățime:	m.	7.2	Nu e cazul
Număr deschideri:		1	Nu e cazul
Alte capacități:		-	-

**Primar/ Reprezentant legal - Primaria oras Predeal
Sorin - Ioan Ciobanu**

Semnătura