

ANEXA nr.2

la Hotărârea Consiliului Local nr. /
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale
pentru anul 2025

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

1. Valoarea impozitului/taxei pe teren

1.1 Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții,

Art.465, alin.(2)

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025

Zona din cadrul localității

Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități – lei/ha

V

IV

III

II

I

0

12.092,09 lei/ha

8.215,35 lei/ha

3.904,74 lei/ha

2.272,85 lei/ha

1.2 Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,

Art.465, alin.(4)

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025

Nr.crt	Categoria de folosință/Zona	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	36,97	27,73	25,12	19,82
2	Pășune	27,73	25,12	19,82	17,17
3	Fâneață	27,73	25,12	19,82	17,17
4	Vie	60,74	46,22	36,97	25,12
5	Livadă	69,98	60,74	46,22	36,97
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	36,97	27,73	25,12	19,82
7	Teren cu ape	17,95	15,55	9,57	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0

Art.465, alin.(7)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
Nr.crt	Categoria de folosință		
1	Teren cu construcții		40,94 lei/ha
2	Teren arabil		66,02 lei/ha
3	Pășune		36,97 lei/ha
4	Fâneată		36,97 lei/ha
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1		72,63 lei/ha
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 6.1		73,95 lei/ha
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1		21,13 lei/ha
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		7,93 lei/ha
8.1	Teren cu amenajări piscicole		44,89 lei/ha
9	Drumuri și căi ferate		0
10	Teren neproductiv		0
	Art.462, alin.(2) BONIFICATIE		10%

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește după cum urmează:

- a) prin înmulțirea suprafeței de teren, exprimate în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel;
- b) prin înmulțirea rezultatului de la lit. a) cu următorul coeficient de corecție :

Denumire localitate	Rang	Coeficientul de corecție
Predeal	III	3,00