
RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea HCL nr.110 din 28.04.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2024

Având în vedere că în anul 2023 UAT Oraș Predeal a achiziționat o Bandă transportoare pentru schiori pe care nu a putut să o exploateze datorită faptului că nu a avut aprobată taxă pentru folosirea acesteia, în anul 2024 această investiție va fi exploatată de UAT Oraș Predeal pentru a aduce venituri la bugetul local, tot în anul 2023 a achiziționat utilaje pentru dezăpezirea orașului și pentru diverse lucrări pe domeniul public, urmând a putea fi închiriate și de persoanele fizice sau juridice din Orașul Predeal, iar în anul 2024 are în vedere o investiție pentru pârtie sanie de vară și achiziționarea telescaunului ce aparține societății Gentry SA, sunt necesare instituii de taxe pentru aceste investiții.

Se propune modificarea **Anexa nr. 1 - Capitolul II impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri** din HCL nr.110/28.04.2023 astfel:

- Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, art.457, alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se propune modificarea cotei în procent de **0,14%**.

Se propune modificarea **Anexei nr. 7 – Alte taxe locale** din HCL nr.110/28.04.2023 prin instituirea de noi taxe astfel:

- Se propune taxă utilizare bandă transportoare pentru schiori:
 - 7 lei – 1 punct (1 urcare)**
 - 65 lei – 10 puncte (10 urcări)**
 - 500 lei – 100 puncte (100 urcări)**
 - 4 lei – peste 500 de urcări**
- Se propune taxă utilizare sanie de vară:
 - 21 lei – 3 puncte (1 urcare)**
 - 1800 lei – 300 puncte (100 urcări)**
- Se propune taxă închiriere utilaje aflate în dotarea Orașului Predeal:
 - 5 lei/Km – pentru transport lemne cetățeni Oraș Predeal**
 - 200 lei/oră – pentru utilaj Bobcat și utilaj Vehicul multifuncțional de 11 tone cu accesorii**
 - 10 lei/Km – pentru utilaj Autoșasiu cu benă basculabilă cu accesorii**

- Se propune taxă transport pe cablu – telescaun și teleschi astfel:

Adulți:

7 lei –	1 punct
70 lei –	10 puncte – 7 lei/punct
130 lei –	20 puncte – 6,5 lei/punct
190 lei –	30 puncte – 6,33 lei/punct
340 lei –	60 puncte – 5,67 lei/punct
410 lei –	80 puncte – 5,12 lei/punct
590 lei –	120 puncte – 4,92 lei/punct
1080 lei –	240 puncte – 4,50 lei/punct

Copii:

7 lei –	1 punct
40 lei –	10 puncte – 4 lei/punct
70 lei –	20 puncte – 3,5 lei/punct
97,5 lei –	30 puncte – 3,25 lei/punct
180 lei –	60 puncte – 3,00 lei/punct
200 lei –	80 puncte – 2,50 lei/punct
270 lei –	120 puncte – 2,25 lei/punct
480 lei –	240 puncte – 2,00 lei/punct

Skypass:

100 lei –	2 ore
170 lei –	4 ore
230 lei –	1 zi
370 lei –	2 zile
450 lei –	3 zile
570 lei –	4 zile
680 lei –	5 zile
140 lei –	Nocturnă
3000 lei –	Tot sezonul

Pentru o urcare cu telescaunul se folosesc **4 puncte**

Pentru o urcare cu teleschi se folosesc **2 puncte**

Pentru perioada de vară se propune taxă telescaun astfel:

Adulți:

30 lei –	urcare
30 lei –	coborâre
50 lei –	tur-retur

Copii:

15 lei – urcare

15 lei – coborâre

25 lei – tur-retur

Utilizarea cartelelor și facilități:

- Cartela de 2 ore este valabilă în intervalele orare 8:30 – 16:30, cu ultima emiterie la ora 14:30
- Cartela de 4 ore este valabilă în intervalele orare 8:30 -16:30, cu ultima emiterie la ora 12:30
- Cartela de 10 puncte este valabilă 10 zile din momentul emiterii.
- Cartela de 20 puncte este valabilă 20 de zile din momentul emiterii.
- O urcare sau coborâre cu telescaunul anulează 4 puncte.
- O urcare cu teleschiul anulează 2 puncte.
- Cartela nocturnă este valabilă în intervalul orar 17:00 – 21:00.
- Copii până la vârsta de 5 ani beneficiază de gratuitate numai în sezonul de vară.
- Persoanele cu dizabilități beneficiază de gratuitate, în baza documentului justificativ, de o cartelă simplă pe zi (Urcare, Coborâre sau Tur-Retur pentru Telescaun) numai în sezonul de vară.
- Însoțitorii/Asistenții persoanelor cu dizabilități nu au gratuitate.
- Studenții și pensionarii nu beneficiază de reducere.
- Tariful pentru copil este aplicat copiilor până în 12 ani.
- Copii sub 12 ani nu pot urca cu telescaunul fără să fie însoțiți în fiecare scaun de către un instructor sau o persoană adultă.
- Nu se acordă reducere pentru grupuri.

- Se propune taxă pentru eliberarea atestatului de administrator de condominii - persoane fizice
– **100 lei**, conform HCL nr.26/31.01.2023

Se propune modificarea **Anexei nr. 8 – Taxe speciale** din HCL nr.110/28.04.2023 prin modificarea unor taxe astfel:

- Se propune modificarea taxei speciale de salubritate astfel:

70 lei/persoană/lună

700 lei/agent economic persoană juridică/lună

- Se propune eliminarea taxei de 5% din valoarea impozabilă pentru clădirile fără autorizație de construcție și instituirea taxei pentru emiterea certificatului de atestare a edificării construcției, executată în baza unei Autorizații de construire sau fără autorizații de construire, conform HCL nr.313/20.10.2023, astfel:

de 5 ori taxa legală calculată conform art.474 alin.(5) și alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

- Se propune modificarea taxei pentru închirierea sălii de sport din Orașul Predeal astfel:

200 lei/oră – taxă închiriere sală de sport

- Se propune modificarea taxei pentru închirierea terenurilor de sport din Orașul Predeal astfel:

300 lei/oră – taxă închiriere teren sport

150 lei/oră – taxă închiriere jumătate de teren sport

30 lei/oră – taxă închiriere teren pentru tenis de câmp, tenis cu piciorul

HCL nr.110 din 28.04.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2024, se va republica, cu modificările amintite mai sus.

Având în vedere dispozițiile legii, competențele și răspunderile autorității administrației publice locale, propunem spre analiză și dezbateră Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr.110 din 28.04.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2024.

Șef Serviciu Economic
Magdalena-Ioana LECA