

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL**  
**Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300**

Telefon 0268 456 237; 0268 457 057; 0268 456 552; 0268 455 255

Nr. Inreg. 4779/22.03.2023

---

**REPARTIZAT PENTRU AVIZARE**

**COMISIA DE SPECIALITATE A**

**CONSILIULUI LOCAL**

**PROIECT DE HOTARARE A CONSILIULUI LOCAL**

privind aprobarea inchirierii utilajelor aflate in proprietatea privata a Orasului Predeal, jud. Brasov a Regulamentului taxei de inchiriere pentru utilajele din dotarea primariei Orasului Predeal, judetul Brasov

Consiliul Local al Orasului Predeal, întrunit în sesiunea ordinară în data de \_\_\_\_\_

Analizând:

Referatul de aprobare nr....., al Primarului Oraș Predeal

Raportul de specialitate nr..... al serviciilor din cadrul Primariei Orasului Predeal,

Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Predeal \_\_\_\_\_

Având în vedere prevederile:

-Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, -Titlul IX Impozite si taxe locale art. 453-494 in special prevederile art. 484 precum si ale Titlului IX din anexa la H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

-Art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Anexa nr 8 la HCL nr. 18/31.01.2023 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor special pentru anul 2023

-In conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata

-În temeiul art.362 alin. (1) din Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă închirierea utilajului incarcator frontal Bobcat si a autocamionului Mercedes aflate în dotarea Primariei Orasului Predeal pentru prestarea de lucrări specifice către persoane fizice si juridice, care solicita închirierea acestor utilaje.

Art.2 - Închirierea de face în baza Regulamentului aprobat conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 –(1). Se aprobă taxa de închiriere :

a. Servicii prestate cu incarcatorul frontal Bobcat :

-servicii specifice -taxa -150 lei /ora, pentru persoane fizice si juridice ;

b. Servicii prestate cu autocamionul Mercedes :

- transport-taxa 150 lei/ora, pentru persoane fizice si juridice ;

(2). Inchirierea făcându-se pentru minim o oră.

Art.3. Sunt scutite de la plata inchirierii utilajelor, persoanele care se afla in situatii de necesitate datorate calamitatilor naturale , incendiilor , accidentelor precum si pentru situatii deosebite (regularizari cursuri de ape, intretinere drumuri comunale, drumuri vicinale, alte cai de acces spre locuinte si terenuri afectate in urma calamitatilor naturale) .

Art. 4. Se completeaza Anexa nr 8 “Taxe speciale”din HCL nr. 18/31.01.2023 si va avea urmatorul cuprins:

Se aproba taxa speciala de inchiriere a utilajelor in cuantum de

a. Servicii prestate cu incarcatorul frontal Bobcat :

-servicii specifice -taxa -150 lei /ora, pentru persoane fizice si juridice ;

b. Servicii prestate cu autocamionul Mercedes :

- transport-taxa 150 lei/ora, pentru persoane fizice si juridice ;

Art.5. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Serviciul Economic al Primariei Predeal.

Art.6. Prezenta hotarare poate fi atacata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL AL UAT PREDEAL

PÎNTEA OVIDIU

REGULAMENT  
PRIVIND MODALITATEA DE ÎNCHIRIERE A UTILAJELOR AFLATE ÎN DOTAREA  
PRIMARIEI ORASULUI PREDEAL, JUD. BRASOV

Art.1 – Prevederile prezentului regulament stabileste reguli de închiriere și exploatare a incarcatorului frontal Bobcat si a autocamionului Mercedes , achiziționate de primaria Orasului Predeal , judetul Brasov către persoanele fizice și juridice, pentru a efectua lucrări specifice.

Art.2 – (1) În vederea obținerii de venituri în scopul autofinanțării utilajului tip incarcatorului frontal Bobcat si a autocamionului Mercedes, aflate în dotarea Orasului Predeal , se instituie taxa speciala de închiriere a acestuia prin hotărâre a Consiliului local.

(2) Taxa speciala de închiriere se poate ajusta anual de asemenea prin hotărâre a Consiliului local, în funcție de evoluția prețului la carburant, caracteristicile tehnice ale utilajului, gradul de uzură al acestuia și a cheltuielilor de întreținere și funcționare, pe bază de raport de aprobare întocmit în acest sens.

Art.3 – Procedura de închiriere este următoarea:

– Solicitanții depun o cerere scrisă secretarului general al Orasului Predeal in vederea inregistrarii acesteia in registrul intrare-iesire al institutiei.In cerere se va preciza numărul estimativ de ore pentru care se solicită închirierea utilajelor , locația și activitățile executate;  
– Cererea se supune aprobării primarului care va programa data și ora deplasării utilajului, în funcție de alte solicitări similare sau de necesitățile autorităților locale care au prioritate exclusivă si va fi transmisă la Compartimentul taxe si impozite locale, in vederea stabilirii taxei aferente timpului de închiriere estimate de solicitant, comunicarea valorii acesteia solicitantului, respectiv achitarea taxei la casieria instituției, se fac anterior începerii executării lucrărilor solicitate;

– Închirierea incarcatorului frontal Bobcat si a autocamionului Mercedes se face pentru minim o oră, cu fracțiuni de oră (minim jumătate de oră) pentru continuarea lucrării;

– Taxarea perioadei de timp pentru închiriere începe cu ora deplasării utilajului din locul unde se află parcat ( sediul Primariei Orasului Predeal ) și se termină la ora la care acesta se reîntoarce la locul de parcare;

Art.4 – (1) Conducătorul utilajului va ține o evidență privind:

– numărul de ore de funcționare, pe zile;

– operațiuni executate și locația;

– consumul de carburant, defalcat pe fiecare solicitare în parte (în situația în care în aceeași zi utilajul este închiriat de către două sau mai multe persoane fizice sau juridice diferite);

– cheltuieli de întreținere.

(2) Evidența prevăzută la alin. (1) se va viza de către primarul orasului.

(3) Conducătorul utilajului răspunde pentru exploatarea acestuia în condițiile respectării caracteristicilor tehnice, fără suprasolicitare care ar duce la uzura prematură.

Art. 5 Sunt scutite de la plata inchirierii utilajelor, persoanele care se afla in situatii de necesitate datorate calamitatilor naturale , incendiilor , accidentelor precum si pentru situatii deosebite (regularizari cursuri de ape, intretinere drumuri comunale, drumuri vicinale, alte cai de acces spre locuinte si terenuri afectate in urma calamitatilor naturale)

**PRIMAR**

Nr. înregistrare:4778Data:22.03.2023

---

**REFERAT DE APROBARE**

**privind aprobarea inchirierii utilajelor aflate in proprietatea privata a Orasului Predeal, jud. Brasov a Regulamentului taxei de inchiriere pentru utilajele din dotarea primariei Orasului Predeal, judetul Brasov**

Potrivit faptului ca in ultima perioada au fost adresate solicitari verbale din partea cetatenilor pentru a inchiria utilajele in vederea efectuarii de lucrari specific acestora, este necesar si oportun a se adopta o Hotarare de Consiliu Local privind acest aspect avand la baza prevederile art. 362 alin(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, conform caruia:

“Bunurile proprietate privata a statului sau a unitatilor administrative-teritoriale pot fi date in administrare,concesionare ori inchiriate” si art. 129 alin(2) prin care sunt specificate in mod concret atributiile Consiliului Local:

“atributi privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului”

Conform prevederilor legale in vigoare, pentru inchirierea unui bun proprietatea orasului este necesar a se stabili o modalitate de a se inchiria, respectiv a se adopta un regulament precum si o taxa privind acest serviciu catre cetateni.

Pentru a adopta Regulamentul si taxa de inchiriere a acestor utilaje avem urmatoarele prevederi legislative:

Art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare:

- (1) Pentru functionarea unor servicii publice locale, create in interesul persoanelor fizice si juridice, consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti dupa caz aproba taxe speciale
- (2) Cuantumul taxelor special se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea serviciilor publice de interes local, precum si pentru finantarea cheltuielilor curente de intretinere si functionare a acestor servicii.

Referitor la taxele speciale trebuie sa tinem cont de prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, -Titlul IX Impozite si taxe locale art. 453-494 in special prevederile art. 484 precum si ale Titlului IX din anexa la H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art 484 al carei reglementare este urmatoarea:

Art. 484 (1) Pentru functionarea unor servicii publice locale, create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti dupa caz adopta taxe speciale

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și

cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Referitor la taxa speciala de inchiriere utilaje propun a se stabili urmatoarele taxe:

- a. Servicii prestate cu incarcator frontal Bobcat:  
taxa-150 lei /ora, pentru persoane fizice si juridice ;
  - b. Servicii prestate cu autocamionul Mercedes :  
taxa-150 lei/ora, pentru persoane fizice si juridice ;
- Inchirierea făcându-se pentru minim o oră.

Pentru persoanele care se afla in situatii de necesitate datorate calamitatilor naturale , incendiilor , accidentelor precum si pentru situatii deosebite (regularizari cursuri de ape , intretinere drumuri comunale , drumuri vicinale , alte cai de acces spre locuinte si terenuri afectate de calamitati naturale) se aproba executarea lucrarilor de inlaturare a efectelor acestora in mod gratuit , cheltuielile aferente fiind suportate din bugetul local in limita fondurilor aprobate

Propun ca in temeiul art.362 alin. (1) din Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, să se adopte hotărârea conform proiectului anexat.

**Inițiator**  
**PRIMAR**  
**SORIN CIOBANU**

**Nr. inreg. 4780/22.03.2023**

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea inchirierii utilajelor aflate in proprietatea privata a Orasului Predeal, jud. Brasov a **Regulamentului taxei de inchiriere pentru utilajele din dotarea primariei Orasului Predeal, judetul Brasov**

Necesitate și oportunitate :

Avand in vedere:

Proiectul de Hotarare privind aprobarea inchirierii utilajelor aflate in proprietatea privata a Orasului Predeal, jud. Brasov a **Regulamentului taxei de inchiriere pentru utilajele din dotarea primariei Orasului Predeal, judetul Brasov** .

Analizand Proiectul de Hotarare insotit de Referatul de aprobare al acestuia am constatat urmatoarele:

Este intocmit cu respectarea prevederilor legale in materie fiscal si de specialitate dupa cum urmeaza:

Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, -Titlul IX Impozite si taxe locale art. 453-494 in special prevederile art. 484 alin (1) care prevede urmatoarele:

Pentru functionarea unor servicii publice locale, create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti dupa caz adopta taxe special.

H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare:

Deoarece competenta de aprobare a acestor taxe special apartine Consiliului Local este necesar si completarea anexei nr 8 Taxe speciale din HCL NR. 18/31.01.2023 cu taxele special aprobate prin HCL privind aprobarea inchirierii utilajelor aflate in proprietatea privata a Orasului Predeal, jud. Brasov a **Regulamentului taxei de inchiriere pentru utilajele din dotarea primariei Orasului Predeal, judetul Brasov** .

Propun ca în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, să se adopte hotărârea conform proiectului anexat.

**SERVICIUL ECONOMIC**