

REGULAMENT
PRIVIND INSTITUIREA, DETERMINAREA CUANTUMULUI,
INCASAREA SI ADMINISTRAREA TAXEI SPECIALE DE
SALUBRITATE PENTRU UTILIZATORII CASNICI SI NONCASNICI DE
PE RAZA ORASULUI PREDEAL CARE NU DETIN CONTRACTE DE
PRESTARI SERVICII DE SALUBRITATE

CAPITOLUL I - Dispozitii generale

Art.1

(1) Pe raza administrativ teritoriala a Orasului Predeal este instituita taxa speciala de salubritate **pentru utilizatorii casnici si noncasnici care nu detin contract de prestari servicii de salubritate**, conform art.26 alin.(1) lit.b din Legea serviciului de salubritate a localitatilor nr. 101/2006, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Persoanele fizice care dețin în proprietate o clădire (locuită/nelocuită/locuită temporar), indiferent de destinația ei (rezidențială/nerezidențială/mixtă), aflată pe teritoriul administrativ al Orasului Predeal, au obligația de a depune Declarația de impunere pentru stabilirea taxei speciale de salubritate pentru fiecare proprietate deținută, indiferent dacă este locuită de proprietar sau dată în folosință (comodat, închiriere, concesiune, etc) altor persoane fizice sau depun o declaratie pe propria raspundere privind situatia de fapt referitoare la numarul de persoane care locuiesc efectiv in imobilul respectiv și datorează taxa specială de salubritate, in condițiile stabilite prin prezentul regulament.

Toate persoanele fizice proprietare de imobile in Orasul Predeal sau care au domiciliul pe raza altei unitați administrativ-teritoriale, dar locuiesc efectiv într-un imobil situat pe raza Orasului Predeal, au calitatea de utilizatori casnici al serviciului de salubritate.

In cazul clădirilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, date în administrare, concesionate, închiriate, date în folosință, după caz, oricăror utilizatori casnici ai serviciului de salubritate, taxa specială de salubritate se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau folosință, după caz. In cazul transmiterii ulterioare altor utilizatori a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinta asupra clădirii, taxa specială de salubritate se datorează de către utilizatorul final care are obligația depunerii declarației de impunere pentru stabilirea taxei speciale de salubritate prevăzute în Anexa nr.1 la prezentul Regulament.

(2) Taxa speciala de salubritate datorata de utilizatorii casnici si noncasnici din Orasul Predeal care **nu au incheiate contracte de prestari servicii de salubritate – gestionare deseuri menajere**, se utilizeaza pentru asigurarea finantarii serviciilor de gestionare a deseurilor

menajere colectate de la generatori, precum si pentru dezvoltarea infrastructurii de salubritate sau pentru alte actiuni de protectie a mediului si gestionare a taxei;

(3) Prezentul Regulament are ca obiect metodologia de instituire, stabilire cuantum, incasare si administrare a taxei speciale de salubritate, instituita in temeiul prevederilor art.26, alin.3 din Legea serviciului de salubritate a localitatilor nr. 101/2006, corelat cu art.484 alin.1-3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, fiind fundamentata pe necesitatea asigurarii finantarii prestatilor efectuate pentru salubritatea Orasului Predeal, de care beneficiaza toti utilizatorii generatori de deseuri care nu au incheiate contracte de prestari servicii de salubritate pentru colectarea si gestionarea deseurilor menajere;

Art.2 Utilizatorii casnici si noncasnici ai serviciului de salubritate

- (1) Notiunea de utilizatori casnici, in sensul prevederilor prezentului Regulament, cuprinde/se refera la: persoanele fizice care au calitatea de proprietari ai imobilelor situate pe raza Orasului Predeal, chirasul/locatorul/concesionarul/administratorul imobilelor cu destinatie rezidentiala, ce constituie proprietatea statului sau a unitatii administrativ – teritoriale.
- (2) Notiunea de utilizatori noncasnici se refera la persoanele juridice, operatori economici, institutii publice, asociatii non-profit, altele decat cele de proprietari/locatari, care au sediul sau punctul de lucru sau desfasoara activitate (economica sau de alta natura) in localitatea Predeal;
- (3) Utilizatorii casnici si noncasnici beneficiaza de serviciul de colectare a deseurilor menajere, fractie umeda si uscata, precum si de gestionarea acestora (transfer, sortare, tratare, depozitare finala);
- (4) Activitatile prevazute la punctul (3) se realizeaza cu frecventele de colectare prevazute in programele de colectare fractie umeda/uscata a deseurilor menajere generate de catre toti utilizatorii si au caracter continuu si permanent;

Art.3 Obligatiile utilizatorilor

Utilizatorii persoane fizice si juridice de pe raza Orasului Predeal au, in calitatea lor de utilizatori ai serviciului de salubritate, urmatoarele obligatii:

a) sa depuna declaratiile de impunere/rectificare, dupa caz, conform prezentului Regulament si sa achite obligatiile de plata stabilite prin actele administrative emise de autoritatea publica locala constituita la nivelul Orasului Predeal , pentru intreaga perioada in care a beneficiat/beneficiaza de prestarea acestor servicii, doar daca nu opteaza sa incheie contract individual de salubritate cu operatorul local;

b) sa asigure precollectarea separata (colectare selectiva in doua fractii: umeda si uscata) in recipiente proprii, disctint inscriptionate si amplasate in spatii special amenajate si sa asigure accesul facil al utilajelor de colectare a deseurilor menajere;

c) pentru alte tipuri de deseuri, cum ar fi: voluminoase, constructii, etc, se va contacta direct operatorul local al serviciilor de salubritate, care va ridica pe baza de comanda preplatita, deseurile direct de la locul de generare al acestora;

d) alte obligatii prevazute in Legea nr, 101/2006, republicata, cu modificarile ulterioare, Legea nr. 51/2006 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, care fac referire la serviciul de salubritate, OUG nr. 196/2005 privind fondul de mediu, OUG 92/2021 privind regimul deseurilor si a celorlalte acte normative in vigoare privind managementul deseurilor;

CAPITOLUL II Reguli privind instituirea taxei speciale de salubritate

Art.4 Taxa speciala de salubritate instituita prin prezentul Regulament este datorata de persoanele fizice si juridice **care nu au incheiate contracte de salubritate pentru gestionarea deseurilor menajere**. In cazul blocurilor de locuinte/condominii in care sunt constituite asociatii de proprietari/locatari, contractele de prestari servicii salubritate se incheie cu Asociatiile de proprietari/locatari, iar in situatia in care acestea nu incheie contract de salubritate cu operatorul local, utilizatorii casnici vor plati taxa speciala de salubritate, in conditiile prezentului Regulament;

Art.5 Cuantumul taxei speciale de salubritate se aproba prin Hotarare de Consiliu Local, anual, conform legii;

Art.6 Pentru luarea in evidenta si calcularea taxei speciale de salubritate, atat persoanele juridice cat si persoanele fizice care detin in proprietate imobile , precum si chirasii/concesionarii/administratorii, etc. care nu au incheiate contracte de prestari servicii de salubritate, vor fi impusi prin estimare in baza prezentului act normativ;

Obligatia de plata a serviciilor de salubritate prestate, subzista de la data de la care au beneficiat de prestarea serviciului public de salubritate menajera indiferent de data impunerii in conditiile legii, pentru plata taxei speciale instituite in baza prezentului Regulament.

Art.7 Proprietarii de imobile cu destinatia de locuinta de pe teritoriul administrativ al Orasului Predeal, chirasul/locatorul/concesionarul/administratorul imobilelor ce constituie proprietatea statului sau a unitatii administrativ – teritoriale – definiti ca utilizatori casnici, indiferent de resedinta acestora, in alte unitati administrativ – teritoriale sau in afara teritoriului Romaniei, care nu au incheiate contracte de salubritate pentru gestionarea deseurilor menajere, au obligatia depunerii declaratiei pentru stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate , conform Anexei 1 la Regulament. Declaratia se depune pentru fiecare unitate locativa detinuta, fie locuita sau nu de proprietar, fie ca este inchiriată altor persoane fizice sau ocupata de persoane luate in spatiu/tolerate de proprietar.

Pentru persoanele rezidente in Orasul Predeal, taxa de salubritate declarata sau impusa, dupa caz, se realizeaza la numarul efectiv de persoane din imobil care beneficiaza de serviciile de salubritate.

Proprietarii care detin “case de vacanta” pe raza administrativ – teritoriala a Orasului Predeal, indiferent de frecventa de vizitare, vor achita taxa speciala de salubritate pentru minim doua persoane, proprietarii care detin in proprietate apartamente sau garsoniere situate in cadrul blocurilor de locuinte, indiferent de frecventa de vizitare vor achita taxa speciala de salubritate pentru minim o persoana;

Art.8 Contribuabilii fara contracte de salubritate, au obligatia de a depune la Serviciul Taxe si Impozite a Orasului Predeal, in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricarei modificari in ceea ce priveste numarul de persoane care locuiesc in imobil, conform Anexei 2 la prezentul Regulament. Declararea se face pe propria raspundere sub sanctiunile aplicate faptei de fals in declaratii.

Art.9 In cazul nedepunerii declaratiei de impunere in vederea stabilirii taxei speciale de salubritate, obligatia de plata se va stabili conform prevederilor art.7. Urmare a stabilirii prin estimare a obligatiei de plata a taxei speciale de salubritate, se vor emite decizii care vor fi comunicate utilizatorilor, obligatia de plata subzistand pentru intreaga perioada de timp in care au beneficiat de servicii de salubritate menajera, fara contract individual.

Art.10 In vederea urmaririi corectitudinii declararii numarului de persoane existente in fiecare imobil/apartament, asociatiile de proprietari/locatari au obligatia sa furnizeze, la cererea autoritatii locale, modificarile survenite ca urmare a declararii numarului de persoane la plata intretinerii.

Art.11 Cetatenii rezidenti care lipsesc temporar din imobil, cel putin 60 de zile consecutive dintr-un an calendaristic, pot solicita in scris scoaterea de la plata pentru perioada respectiva pe baza documentelor doveditoare. In vederea recalcularii taxei speciale de salubritate, persoana interesata va depune o cerere la care va anexa de la administratia blocului unde figureaza ca scoasa de la plata intretinerii, emisa in conditiile Legii nr. 196/2018 – cu modificarile si completarile ulterioare, pe perioada absentei din locuinta (in situatia blocurilor de locuinte).

Art.12 Impunerea la plata taxei de salubritate se face incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei care este mentionata in declaratie, pentru persoanele nou incluse sau in cazul modificarilor intervenite cu privire la detinatorii imobilelor.

Art.13 Taxa speciala de salubritate se plateste anual, in doua rate, respectiv: rata 1, pana la data de 31 martie inclusiv, rata 2, pana la 30 noiembrie, inclusiv. Contribuabilii pot efectua plata fractionata a taxei fara a depasi termenele stabilite.

Art.14 Pentru neplata taxei speciale de salubritate la termenele scadente, se datoreaza majorari de intarziere conform prevederilor legale in vigoare, calculate pentru fiecare luna de intarziere incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art.15 Depunerea declaratiei de impunere neconforma cu realitatea, nedepunerea sau depunerea acesteia peste termen, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda, conform Codului Fiscal si Codului de Procedura Fiscala – actualizate, generand impunerea din oficiu a taxei speciale de salubritate.

Art.16 Contraventiilor prevazute mai sus li se aplica prevederile Legii prevenirii nr. 270/2017, aplicandu-se in mod corespunzator, inclusiv posibilitatea achitarii pe loc sau in termenul stabilit de lege, de la data incheierii procesului verbal ori dupa caz, de la data comunicarii acestuia, a jumatate din minimul amenzii stabilite sau avertisment fara amenda, dupa caz.

Art.17 Responsabilitatea incasarii taxei speciale de salubritate, constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor revine Serviciului Economic al Primariei Orasului Predeal.

Art.18 Modelul declaratiilor este prezentat in Anexele 1 si 2 la prezentul Regulament.

Capitolul III Decontarea catre operator a serviciilor prestate utilizatorilor casnici care beneficiaza de serviciul de salubritate prin aplicarea taxei speciale.

Art.19 Sumele incasate din taxa speciala de salubritate se fac venit la bugetul local al Primariei Orasului Predeal si vor fi utilizate pentru intretinerea, functionarea si dezvoltarea serviciului de salubritate.

Art.20 Decontarea catre operatorul de salubritate se face pentru serviciul prestat utilizatorilor casnici carora le-a fost instituita taxa si care au beneficiat de serviciul de salubritate si nu au contract de prestari servicii de salubritate incheiat cu operatorul sau acesta a fost sistat/reziliat din anumite cauze (art.26 alin.3 din Legea nr. 101/2006 privind serviciile de salubritate in localitati). Decontarea se face la nivelul tarifului aprobat de catre Consiliul Local al Orasului Predeal.

Art.21 Documentele care atesta serviciile prestate utilizatorilor casnici si non casnici carora le-a fost instituita taxa speciala de salubritate si factura vizata de catre serviciul de specialitate cu certificat in privinta realitatii, regularitatii, legalitatii si bun de plata se transmit Serviciului Economic in vederea decontarii serviciului prestat.

Art.22 Taxa speciala de salubritate este platita de catre utilizatorii care nu au incheiate contracte de prestari servicii de salubritate – gestionare deseuri menajere, pentru a asigura finantarea prestarii serviciilor de colectare separata si transportul separat al deseurilor menajere, cu exceptia deseurilor din constructii, voluminoase si periculoase care detin un regim special, dar si pentru dezvoltarea infrastructurii serviciului de salubritate.

Art.23 Soldul la sfarsitul anului bugetar ramas neutilizat urmeaza a fi folosit in anul urmator, cu aceiasi destinatie.

Art.24 Incepand cu data intrarii in vigoare a prezentului Regulament, , HCL nr. 154/29.11.2016 privind aprobarea Regulamentului taxei speciale de salubritate in Orasul Predeal isi inceteaza aplicabilitatea.

**DECLARATIE DE IMPUNERE
PENTRU STABILIREA TAXEI SPECIALE DE SALUBRITATE**

Subsemnatul _____, domiciliat in _____,
strada _____, nr.____, bloc ____, etaj ____, ap. _____, posesor al imobilului din
Orasul Predeal strada _____, nr. ____, bloc ____, etaj ____, ap. ____, BI/CI seria __, nr.
_____, eliberat(a) de _____, la data de _____ adresa email
_____, declar pe propria raspundere ca in unitatea locativa locuiesc un
numar de ____ membri, dupa cum urmeaza:

Nr. crt	Nume si Prenume	Calitatea (locatari stabili, chiriași, flotați)

reprezentand numarul total al persoanelor care locuiesc la adresa sus mentionata, incepand cu
data de _____ .

Sub sanctiunile prevazute de legea penala privind falsul in declaratii, declar ca datele din aceasta
declaratie sunt corecte si complete.

Data

Nume si Prenume

Semnatura

**DECLARATIE DE IMPUNERE
PENTRU STABILIREA TAXEI SPECIALE DE SALUBRITATE**

Subsemnatul _____, domiciliat in _____,
strada _____, nr.____, bloc ____, etaj ____, ap. _____, posesor al imobilului din
Orasul Predeal strada _____, nr. ____, bloc ____, etaj ____, ap. ____, BI/CI seria __, nr.
_____, eliberat(a) de _____, la data de _____ adresa email
_____, declar pe propria raspundere ca in unitatea locativa s-a schimbat
componenta celor care locuiesc de la un numar de __ membri la un numar de __ membrii, noua
componenta fiind urmatoarea, dupa cum urmeaza:

Nr. crt	Nume si Prenume	Calitatea (locatari stabili, chiriași, flotați)

reprezentand numarul total al persoanelor care locuiesc la adresa sus mentionata, incepand cu
data de _____ .

Sub sanctiunile prevazute de legea penala privind falsul in declaratii, declar ca datele din aceasta
declaratie sunt corecte si complete.

Data

Nume si Prenume

Semnatura