

PRIMĂRIA ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL

Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300

Telefon 0268 456 237; 0268 455 425

PRIMAR

DISPOZIȚIA NR. 34/18.03.2026

privind convocarea Consiliului Local al Orașului Predeal
în ședință ordinară pentru ziua de 25.03.2026, ora 14,00

Având în vedere art. 133 alin. 2 lit. (a), coroborat cu art. 134 alin. 1, lit. (a), alin. 4 și art. 135 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 4765/18.03.2026, întocmit de secretarul general al Orașului Predeal,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. 1 lit. (b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

Primarul Orașului Predeal

DISPUNE:

Art. 1 Se convoacă Consiliul Local al Orașului Predeal în ședință ordinară pentru data de 25.03.2026 ora 14,00, în sala de ședințe a Primăriei Predeal, situată în Predeal, str. Panduri, nr. 8.

Art. 2 Ordinea de zi propusă este prezentată în anexa care face parte din prezenta dispoziție.

Art. 3 Materialele înscrise în prezenta ordine de zi vor fi comunicate consilierilor locali ai orașului Predeal în format electronic sau suport hârtie.

Art. 4 Membrii Consiliul Local al Orașului Predeal sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri.

Art. 5 Secretarul Orașului Predeal va aduce la cunoștința consilierilor locali și locuitorilor orașului Predeal prevederile prezentei dispoziții.

P R I M A R,
Ciobanu Sorin Ioan

S E C R E T A R,
Pîntea Ovidiu Gabriel

ANEXA la dispoziția primarului nr. 34/18.03.2026

PROIECTUL ORDINII DE ZI
AL ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL
AL ORAȘULUI PREDEAL DIN DATA DE 25.03.2026, ORA 14,00

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea procesului-verbal încheiat în ședința extraordinară a consiliului local din data de 10.03.2026;

– inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan;

2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 pentru fondul forestier proprietatea Orașului Predeal, administrat de către Direcția Silvică Brașov prin Ocolul Silvic Brașov;

– inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan;

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea execuției bugetare pe anul 2025 pentru fondul forestier proprietatea Orașului Predeal, administrat de Direcția Silvică Brașov, prin Ocolul Silvic Brașov;

– inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan;

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea metodologiei de repartizare și facturare individuală a consumului de apă înregistrat la bransamentul condominiului, precum și convenția-cadru de facturare individual a consumurilor de apă și de canalizare;

– inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan;

5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea încheierii contractelor de asistență juridică în vederea asigurării reprezentării juridice specializate în procesele pendinte la instanțele de judecată și a introducerii unor acțiuni pe rolul acestora;

– inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan;

6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea cererii d-lui Pintican Octavian Nicolae de renunțare la folosința terenului atribuit în baza Legii 15/2003, teren înscris în CF 101137 Predeal, nr. cad. 101137, zona Dâmbul Morii, Timișul de Jos și încetarea contractului de dare în folosință gratuită nr. 1287/29.01.2007 prin acordul părților;

– inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan;

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea dezlipirii și a ieșirii din indiviziune a terenului identificat cu nr. cad. 103015, înscris în CF 103015 Predeal, în suprafață de 337 mp, situate în Predeal, b-dul Mihail Săulescu, nr. 6, Județul Brașov;

– inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan;

8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea întocmirii documentației în vederea dezmembrării în 3 (trei) loturi a terenului identificat cu nr. cad. 101959, înscris în CF 101959 Săcele, aparținând domeniului privat al UAT Orașul Predeal, pentru instituirea unui drept de servitute de trecere auto, pietonal și utilități edilitare cu titlu oneros, în favoarea d-lui Voivozeanu Dănuț, în calitate de proprietar al imobilului identificat cu nr. cad. 116436, înscris în CF 116436 Săcele;

– inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan;

9. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea dezlipirii terenului identificat cu nr. cad. 103587Predeal, înscris în CF 103587 Predeal, aparținând domeniului privat al UAT Orașul Predeal, în 2 (două) loturi, primul cu nr. cad. 104336, în suprafață de 615 mp și al doilea cu nr. cad. 104337, în suprafață de 379 mp, conform referatului de admitere nr. 81464/30.04.2025, emis de OCPI Brașov și întocmirea documentației în vederea scoaterii la vânzare prin licitație publică a terenului cu nr. cad. 104336, în suprafață de 615 mp;

– inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan;

10. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației de apartamentare a imobilului bloc de locuințe situate în Predeal, str. Mihai Eminescu, nr. 37, identificat cu nr. cad. 104300, înscris în CF 104300 Predeal, conform documentației cadastrale avizate de OCPI Brașov prin referatul de admitere nr. 194674/02.10.2025;

– inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan;

11. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind propunerea de radiere a poziției 66 din anexa 3.8., referitoare la rețeaua de drumuri comunale din Județul Brașov, parte integrantă din HG 540/2000 pentru încadrarea în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;

– inițiator: Primarul Orașului Predeal, Ciobanu Sorin Ioan;

P R I M A R,
Ciobanu Sorin Ioan

S E C R E T A R,
Pîntea Ovidiu Gabriel