

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL

Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300
Telefon 0268 456 237; 0268 456 332; 0268 456 552; 0268 455 256
Serviciul Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice

Nr. 131/22.06.2026

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE
COMISIA DE SPECIALITATE A CONS. LOCAL:

.....

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea actului aditional nr. 11 la Contractul de delegare de gestiune a serviciului de salubritate nr. 29/6604/18.04.2017 privind modificarea tarifelor de prestatie

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședință extraordinară, în data de

Analizând, Referatul de aprobare nr.10663/22.06.2026 al Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator;

Având în vedere:

Raportul de specialitate al Serviciului Achizitii Publice, Dezvoltare Investitii, Turism, Utilitati Publice, Implementare Proiecte nr.10664/22.06.2026 prin care se propune modificarea tarifelor de prestatie in cadrul serviciului de salubritate ;

Prevederile Legii nr.51/2006- privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.101/2006-privind serviciile de salubritate a localitatilor, republicata si actualizata prin OUG nr.133/2022

Prevederile OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor , a Legii nr.249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor si a Ordonantei de urgenta nr.196/2005 privind Fondul de Mediu;

Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;

Prevederile HCL nr.83/12.04.2017 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubritate in Orasul Predeal catre SC Compania Romprest Service SA;

Adresa privind solicitarea de ajustare a tarifelor emisa de catre SC Compania Romprest Service SA cu nr.650/15.06.2026 inregistrata in evidentele institutiei sub nr. 10281/15.06.2026 ;

Prevederile art.7, alin.13 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, anunt public nr. _____ afisat pe pagina de internet a institutiei cat si avizierul institutiei, minuta dezbaterii publice cu nr. _____.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (1) , art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba încheierea Actului Aditonal nr.11 la Contractul de delegare a gestiunii a serviciului de salubritate al Orasului Predeal care cuprinde modificarea tarifelor de prestatie incepand cu data de 01.08.2025, conform anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Orasului Predeal să semneze actul aditional nr. 11 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritare .

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Orasului Predeal prin Serviciul din cadrul aparatului de specialitate.

Art.4. - Prezenta hotarare se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului Orasului Predeal și se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

AVIZAT SECRETAR GENERAL

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL

Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300
Telefon 0268 456 237; 0268 456 332; 0268 456 552; 0268 455 256

Serviciul Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice

Nr. înregistrare: 10663 Data 22.06.2026

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea actului aditional nr. 11 la Contractul de delegare de gestiune a serviciului de salubritate nr. 29/6604/18.04.2017 privind modificarea tarifulor de pretatie

Serviciul public de salubritate in orasul Predeal este prestat de catre SC Compania Romprest Service SA in baza contractului de delegare a gestiunii a serviciului de salubritate cu nr. 29/6604/18.04.2017, incheiat pentru o perioada de 10 ani si include prestarea serviciilor de salubritate pentru toate persoanele fizice, juridice si institutii publice de pe raza orasului Predeal precum si servicii de intretinere si curatenie pe domeniul public al orasului, redeventa pentru prestarea acestor servicii fiind de 25 % din valoarea facturilor emise.

Tinand cont de competentele autoritatilor publice locale exclusive in domeniul gestionarii serviciilor publice prevazute in legislatia in vigoare – Legea serviciului de salubritate a localitatilor nr.101/2006.

Cererea de ajustare a tarifulor are in considerare urmatoarele motive:

- Prevederile din Ordinul ANRSC nr.640/2020 actualizat, art.54 alin (5) lit c) si art. 33-35
- Rata inflatiei pe o perioada de trei luni consecutive depaseste 5%, asa cum rezulta din documentele atasate memoriului inaintat de catre operator
- Drepturile operatorului delegat prevazute in contractul de concesiune de servicii si in conformitate cu Oradinul ANRSC nr.640/2022 cu privire la parametrul de ajustare in conditiile cresterii costurilor generale la nivel de economie si implicit costurile de operare inregistrate de catre operatorul delegate.
- Valoarea IPC total de 112,72 % calculat pentru perioada de referinta: ianuarie 2025 – mai 2026
- Avand in vedere cererea scrisa de catre operatorul delegate impreuna cu fundamentarile de tarife, propun plenului Consiliului local al orașului Predeal, adoptarea unei hotărâri privind aprobarea majorarii tarifulor de pretatie a serviciilor de salubritate in orasul Predeal conform act aditional nr.11, atasat la prezentul proiect de hotarare.

Primar,
Sorin-Ioan CIOBANU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI STAȚIUNE PREDEAL

Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Brașov, cod 505300
Telefon 0268 456 237; 0268 456 332; 0268 456 552; 0268 455 256

Serviciul Dezvoltare Publica, Turism, Utilitati Publice

Nr. înregistrare: 10664 Data. 22.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea actului aditional nr.11 la Contractul de delegare de gestiune a serviciului de salubritate nr. 29/6604/18.04.2017 privind modificarea tarifulor de pretatie

Avand in vedere adresa operatorului delegat cu nr. 650/15.06.2026 inregistrata la Primaria Orasului Predeal sub nr. 10281/15.06.2026, sunt depuse cererea de ajustare a tarifulor de pretatie din cadrul contractului de delegare, in temeiul Ordinului ANRSC nr. 640/2020 si fisele de fundamentare a tarifulor.

Tinand cont de:

Necesitatea adaptarii de catre delegatar la conditiile economice dictate de contextul actual, care, datorita modificarilor survenite pe perioada derularii contractului influenteaza valoric pretul de cost al exploatarii serviciului;

Prerogativele si competentele exclusive in domeniu ale autoritatii publice locale prevazute in legislatia in vigoare – Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate in localitati

Cererea de ajustare a tarifulor are in considerare urmatoarele motive:

- Prevederile din Ordinul ANRSC nr. 640/2020 actualizat – normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifulor pentru activitatile de salubritate, precum si de calculare a tarifulor/taxelor discinte pentru gestionarea deseurilor si a taxelor de salubritate, Capitolul VII – procedura de aprobare a stabilirii, ajustarii sau modificarii tarifulor pentru activitatile serviciului de salubritate, Sectiunea 1 – solicitarea aprobarii tarifulor, art.54, alin(5) lit.c) si art 33-35
- Rata inflatiei pe o perioada de trei luni consecutive, depaseste 5%, asa cum rezulta din documentele atasate – comunicate de catre Institutul National de Statistica privind „indicele lunar al preturilor de consum” din care reiese ca rata inflatiei a depasit valoarea de 5% pentru cel putin trei luni consecutive, avand ca exemplu perioada de referinta : ianuarie 2025 – mai 2026.
- Include Memoriul tehnico-economic al activitatilor prestate si pentru care se solicita ajustarea tarifulor (anexa 1 la cerere), cererea de ajustare a tarifulor de pretatie care include fisele de fundamentare pentru ajustarile tarifulor pentru toate activitatile de salubritate desfasurate pe caile publice in Orasul Predeal (anexa 2) precum si legislatia aplicabila – normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifulor pentru activitatile de salubritate, precum si de calculare a tarifulor/taxelor discinte pentru gestionarea deseurilor (anexa 3)

Prin urmare, in considerarea celor expuse mai sus, este oportun a se da curs solicitarii de modificare a tarifulor de pretatie pentru mentinerea echilibrului contractual si dezvoltarea durabila a serviciului de salubritate in orasul Predeal, astfel:

Nr crt	Activitati/operatiuni salubritate	UM	Tarife actuale Lei/um/fara TVA	Tarife ajustate propuse incepand cu 01.08.2026 (lei/UM) 01.08.2026	UM **	Tarife ajustate propuse incepand cu 01.08.2026 (lei/UM) 01.08.2026
1.	Precolectare, colectare, transport si depozitare deseuri menajere reziduale populatie	Pers/luna	10.84 597.39	12.15	to	669.81
1.1	Precolectare, colectare, transport separat deseuri menajere – reciclabile la statia de sortare*	Pers/luna	6.06 1654.80	6.73	to	1837.79
2.	Precolectare, colectare, transport si depozitare deseuri menajere similare pers.juridice	Mc	112,28 lei/mc 561.89	126.56	to	633.37
2.1	Precolectare, colectare, transport si depozitare deseuri reciclabile de la pers, juridice*	Mc	86.15 1434.91	97.10	to	1617.43
3.	Maturat mecanizat	100 mp	5.3174	6.0169		
4.	Maturat manual	100 mp	11.2683	12.4392		
5.	Intretinere curatenie pe strazi si trotuare, golirea cosurilor	100mp	4.9483	5.4599		
6.	Curatat rigole pe strazi cu asfalt prin raziuire	mp	1.8862	2.1344		
7.	Spalat suprafete carosabile si trotuare	100 mp	3.6594	4.1408		
8.	Stropit suprafete carosabile si trotuare	100 mp	1.4024	1.5869		
9.	Spalat eurocontainere 1.100 litri	buc	36.97	41.67		
9.1	Spalat europubele 120 litri – 240 litri	buc	18.49	20.84		
10.	Colectat, transportat si depozitat deseuri din constructii de la utilizatori casnici si noncasnici	Mc	64.33 37.84	72.5	to	42.65
11.	Incarcat, colectat, transportat si tratat(depozitat) deseuri de constructii din depozite necontrolate	Mc	178.24 104.85	201.53	to	118.55
12.1	Colectat, transportat si tratat/depozitat deseuri voluminoase de la utilizatori casnici(populatie) si noncasnici(ag.economici) la Fineco	Mc	67.97 271.90	76.62	to	306.48
13.1	Colectat, transportat si tratat(depozitat la Fineco) deseuri voluminoase din depozite necontrolate	Mc	84.93 339.73	95.78	to	383.10
14.	Colectare, transport si incinerare cadrave animale	kg	50.05	56.63		

Nota:

- 1) cuantumul redeventei oferite : 25% din valoarea (cu TVA) a lucrarilor prestate anual pe domeniul public, cu exceptia contravalorii serviciului de eliminare (sortare / tratare / depozitare) deseuri din salubritatea stradala;
- 2) * Tarifele nu contin contravaloarea cheltuielilor suplimentare conform OUG nr. 196/2005 actualizata si nu contin nici contravaloarea eliminarii deseurilor, care se va face separat utilizatorilor in conformitate cu Ordinul ANRSC 640/2025, la tarifele stabilite de UAT Predeal in contractele de delegare incheiate cu operatorii delegati pe flux de deseuri
** Reprezinta contravaloarea tarifulor de prestatie a activitatii de colectare separata si transport separat al deseurilor menajere si similar celor menajere, in unitatea de masura tone; Calculul s-a facut prin transformarea din unitatea de masura solicitata in documentatia de licitatie pentru decontarea serviciului in relatia cu populatia [lei/pers/luna] si persoanele juridice [lei/mc] din aria UAT Predeal, in [lei/to deseu colectat, transportat si directionat la statii autorizate de sortare/tratare/eliminare prin depozitare controlata] ;
Tarifele NU contin contravaloarea cheltuielilor suplimentare conform OUG 196/2005 actualizata si NU contin nici

contravaloarea eliminarii deeurilor, care se va factura separat utilizatorilor / Autoritatii contractante, in conformitate cu Ordinul ANRSCUP nr. 640 / 2022, la tarifele stabilite de UAT Predeal in contractele de delegare incheiate cu operatorii delegati, pe fluxul de deseuri;

Toate tarifele se citesc impreuna cu Notele din fisele de fundemantarare ale fiecarui tarif modificat.

Nr. Crt	Atributie si functie publica	Nume si Prenume					Data		Semnatura
							Intrare	Iesire	
1	Sef SAPDITUPI	Liliana Onu							
2	Inspector SAPDITUPI	Angela Deduci	Nr. pag		Nr. ex.				

ACT ADITIONAL, NR. 11,
LA
CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII
SERVICIULUI DE SALUBRIZARE AL
ORASULUI PREDEAL, JUD. BRASOV
Nr. 29/6604/18.04.2017

DELEGATAR: **ORASUL PREDEAL**
DELEGAT: **SC COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A.**

I. Partile contractante:

ORASUL PREDEAL, cu sediul in Predeal, Str. Mihail Saulescu, nr.127, Cod fiscal 4580423, reprezentat prin Sorin Ioan Ciobanu – Primar oras Predeal, cont bancar nr. RO23TREZ24A740501200104X, deschis la Trezoreria Brasov, in calitate de delegatar, pe de o parte

Si

COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A., cu sediul in Bucuresti, B-dul Poligrafiei nr.1C, et.3, sector 1, telefon/fax+4 021 306 70000/29, +4 021 306 7028, e-mail: office@romprest.eu, inregistrata la Registrul Comertului la nr. J2011003673401, Cod Unic de înregistrare RO 13788556, Cont nr. RO68 TREZ 7005 069X XX00 4373 deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată de dl. ADIMI Bogdan- Marian, director general adjunct, in calitate de delegat, pe de alta parte.

In conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021-privind regimul deseurilor, precum si a Legii serviciului de salubritate a localitatilor nr. 101/2006, a OUG nr. 196/2005 privind Fondul de mediu si Ordinul ANRSC nr. 640/2022;

In temeiul HCL al Orasului Predeal nr. ____/ _____, s-a incheiat prezentul act aditional la contractul de delegare de gestiune a serviciului de salubritate;

Art.1. Se modifica si se completeaza tarifele de pretatie a serviciilor cuprinse in CAPITOLUL VI, astfel:

Nr crt	Activitati/operatiuni salubritate	UM	Tarife actuale Lei/um/fara TVA	Tarife ajustate propane incepand cu 01.08.2026 (lei/UM) 01.08.2026	UM **	Tarife ajustate propane incepand cu 01.08.2026 (lei/UM) 01.08.2026
1.	Precolectare, colectare, transport si depozitare deseuri menajere reziduale populatie	Pers/luna	10.84 597.39	12.15	to	669.81
1.1	Precolectare, colectare, transport separat deseuri menajere – reciclabile la statia de sortare*	Pers/luna	6.06 1654.80	6.73	to	1837.79

2.	Precolectare, colectare, transport si depozitare deseuri menajere similare pers.juridice	Mc	112,28 lei/mc 561.89	126.56	to	633.37
2.1	Precolectare, colectare, transport si depozitare deseuri reciclabile de la pers, juridice*	Mc	86.15 1434.91	97.10	to	1617.43
3.	Maturat mecanizat	100 mp	5.3174	6.0169		
4.	Maturat manual	100 mp	11.2683	12.4392		
5.	Intretinere curatenie pe strazi si trotuare, golirea cosurilor	100mp	4.9483	5.4599		
6.	Curatat rigole pe strazi cu asfalt prin raziire	mp	1.8862	2.1344		
7.	Spalat suprafete carosabile si trotuare	100 mp	3.6594	4.1408		
8.	Stropit suprafete carosabile si trotuare	100 mp	1.4024	1.5869		
9.	Spalat eurocontainere 1.100 litri	buc	36.97	41.67		
9.1	Spalat europubele 120 litri – 240 litri	buc	18.49	20.84		
10.	Colectat, transportat si depozitat deseuri din constructii de la utilizatori casnici si noncasnici	Mc	64.33 37.84	72.5	to	42.65
11.	Incarcat, colectat, transportat si tratat(depozitat) deseuri de constructii din depozite necontrolate	Mc	178.24 104.85	201.53	to	118.55
12.1	Colectat, transportat si tratat/depozitat deseuri voluminoase de la utilizatori casnici(populatie) si noncasnici(ag.economici) la Fineco	Mc	67.97 271.90	76.62	to	306.48
13.1	Colectat, transportat si tratat(depozitat la Fineco) deseuri voluminoase din depozite necontrolate	Mc	84.93 339.73	95.78	to	383.10
14.	Colectare, transport si incinerare cadrave animale	kg	50.05	56.63		

Nota:

1) cuantumul redeventei oferite : 25% din valoarea (cu TVA) a lucrarilor prestate anual pe domeniul public, cu exceptia contravalorii serviciului de eliminare (sortare / tratare / depozitare) deseuri din salubritatea stradala;

2) * Tarifele NU contin contravaloarea cheltuielilor suplimentare conform OUG 196/2005 actualizata si NU contin nici contravaloarea eliminarii deseurilor, care se va factura separat utilizatorilor in conformitate cu Ordinul ANRSCUP nr. 640 / 2022, la tarifele stabilite de UAT Predeal in contractele de delagare incheiate cu operatorii delegati, pe fuxul de deseuri;

3) tarifele de la populatie si agenti economici sunt tarife noi, stabilite conform OUG nr. 92 / 2021 - privind regimul deseurilor, completata si modificata.

4)** Reprezinta contravaloarea tarifelor de prestatie a activitatii de colectare separata si transport separat al deseurilor menajere si similare celor menajere, in unitatea de masura [to]; Calculul s-a facut prin transformarea din unitatea de masura solicitata in documentatia de licitatie pentru decontarea serviciului in relatia cu populatia [lei/pers/luna] si persoanele juridice [lei/mc] din aria UAT Predeal, in [lei/to deseu colectat, transportat si directionat la statii autorizate de sortare/ tratare/ eliminare prin depozitare controlata];

Tarifele ** NU contin contravaloarea cheltuielilor suplimentare conform OUG 196/2005 actualizata si NU contin nici contravaloarea eliminarii deseurilor, care se va factura separat utilizatorilor / Autoritatii

contractante, in conformitate cu Ordinul ANRSCUP nr. 640 / 2022, la tarifele stabilite de UAT Predeal in contractele de delegare incheiate cu operatorii delegati, pe fluxul de deseuri;

5)Toate tarifele se citesc impreuna cu Notele din fisele de fundamantarare ale fiecarui tarif modificat;

Art.2. Actul additional nr.11, parte integranta a contractului de delegare din titlu, a fost **redactat, incheiat si semnat intr-un numar de 2 exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte, si intra in vigoare dupa aprobarea acestuia de catre Consiliul Local Predeal.**

**DELEGATAR,
ORASUL PREDEAL**

Primar
Sorin Ioan CIOBANU

Sef Serviciu Economic,
Ioana Magdalena Leca

Secretar General,
Ovidiu Gabriel Pinte

Sef SAPDITUPIP,
Liliana Onu

Insp.SAPDITUPIP,
Angela DEDICI

**DELEGAT,
S.C.COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A.**

Director General adjunct,
Bogdan-Marian ADIMI

Director Financiar,

Depart. Juridic,