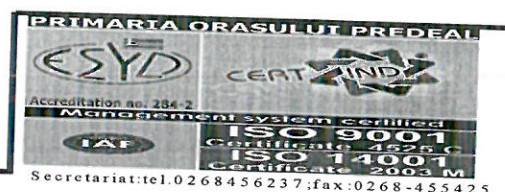


ORAS  
STATIUNE  
PREDEAL  
PRIMARIA ORASULUI PREDEAL-JUDETUL BRASOV  
B-dul Mihail Saulescu Nr.127



13418/13.08.2025

Către,

MARGARETA A ROMÂNIEI, CUSTODELE COROANEI, cetățean român,  
domiciliată în România, Municipiul București, str. I.P. Pavlov, nr. 34, sector 1,

PRINCIPESA ELENA A ROMÂNIEI (ELENA A ROMÂNIEI, HELENA DE  
ROUMANIE, cetățean român și britanic, domiciliată în Marea Britanie, Sycamore  
Terrace 4, Haswell, Durham,

IRINA WALKER, cetățean SUA, domiciliată în SUA, Depot Lane 74828,  
Irrigon, Oregon,

PRINCIPESA SOFIA A ROMÂNIEI, cetățean român, domiciliată în România,  
Municipiul București, str. I.P. Pavlov, nr. 34, sector 1,

PRINCIPESA MARIA A ROMÂNIEI, cetățean român, domiciliată în  
România, Municipiul București, str. I.P. Pavlov, nr. 34, sector 1,

personal și prin administrator comun și mandatar comun TUCĂ ION, cetățean  
român, domiciliat în România, adresa Municipiul București, sector 1, Calea  
Dorobanților, nr. 59, bl. 59, sc. A, et. 4, ap. 10, identificat prin CI seria RK nr.  
226532, având CNP 163121400016, conform Acordului de administrare comună a  
bunurilor succesoriale și mandat special pentru administrarea acestora, autentificat sub  
nr. 1/03.01.2018 la BIN Moiescu Dan Andrei, București, așa cum a fost modificat și  
completat prin actul adițional nr. 1 la acesta, autentificat la rândul său, sub nr.  
1205/05.12.2019 la același birou notarial,

Spre știința CASEI MAJESTĂȚII SALE CUSTODELUI COROANEI, Palatul  
Elisabeta, Șoseaua Kiseleff, nr. 28, 011347, București, sector 1,

Subscrisa, UAT Oraș Predeal, cu sediul în Orașul Predeal, b-dul M. Săulescu,  
nr. 127, Județul Brașov, reprezentată legal prin primar Ciobanu Sorin Ioan,

În conformitate cu dispozițiile art. 8 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind  
exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de  
interes național, județean și local, cu completările și modificările ulterioare și cu art. 5

alin. 3 din normele metodologice de aplicare a acestui act normativ, aprobate prin HG nr. 53/2011, vă notificăm intenția de expropriere a imobilelor terenuri deținute de dumneavoastră în temeiul procesului-verbal de punere în posesie nr. 437/15.01.2007, afectate de realizarea lucrării de utilitate publică ” Extindere domeniul schiabil Clăbucet și Poliștoacă – Etapa I, zona Clăbucet Sosire, Predeal”.

Având în vedere dispozițiile art. 8 alin. 2 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările și modificările ulterioare și cu art. 5 alin. 4 din normele metodologice de aplicare a acestui act normative, aprobate prin HG nr. 53/2011, aveți obligația ca, în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, să transmiteți documentele (în copie legalizată sau în original) care atestă dreptul de proprietate sau alt drept real, asupra imobilelor terenuri supuse exproprierii, la sediul expropriatorului, UAT Oraș Predeal, b-dul M. Săulescu, nr. 127, Județul Brașov.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la tel. 0268/456237.

Termenul de eliberare a imobilelor terenuri va fi de 30 de zile lucrătoare de la data notificării, conform art. 8 alin. 2<sup>2</sup> din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările și modificările ulterioare.

Anexăm prezentei HCL 137/24.07.2025 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru imobilul teren situat în UPX 86A, tarla 106 P, 1148/2, în suprafață de 1.512 mp, din cadrul obiectivului de investiție ”Extindere domeniul schiabil Clăbucet și Poliștoacă – Etapa I, zona Clăbucet Sosire, Predeal”, împreună cu anexele la aceasta.

Nr. Crt.	Atribuția și funcția	Numele și prenumele	Data		Semnătura
			Intrare	Ieșire	
1.	PRIMAR	Sorin-Ioan CIOBANU			
2.	SECRETAR	Ovidiu-Gabriel PÎNTEA			

