



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Brasov

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Brasov
Str. Pictor Luchian, Nr. 25, 500193, Brasov, Jud. Brasov

Tel: +40268305999

Fax: +40268475541

office.brasov@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722/14526006

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J08/328/2002

www.distributie-energie.ro

Către ANDREEA ADRIANA DRUTA,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 7010240303287 / 19.03.2024 pentru **obiectivul : ELABORARE PUZ- CONSTRUIRE CABANA TURISTICA** de la **adresa: PREDEAL**, sat **TIMISU DE SUS**, strada **BRADULUI**, nr. **4**, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **505303**, numar cadastral **102845**, județul **BRASOV**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7010240303287 / 13.05.2024

cu urmatoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelilor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Medie tensiune|Joasa tensiune -**.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.
Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 06.01.2025**, cu posibilitatea prelungirii cu durată de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. **E01 VIZAT DE DEER SUCURSALA BRASOV SI COR MT JT ZONA TARA BARSEI** și a Certificatului de urbanism nr. **114 / 06.07.2023**
6. Tariful de emitere a avizului de amplasament este în valoare de **95.00** lei, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin OD (operatorului de distribuție) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare



sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

Utilizarea amplasamentului propus prin PUZ, se va face respectandu-se condițiile de coexistența față de LEA 20 kV, LEA jt și PTA, impuse de :

- **Ord ANRE nr.239 /2019 Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protecție și siguranță aferente capacităților energetice:**

- **Zonă de protecție aferentă capacității energetice - zona adiacentă capacității energetice, extinsă în spațiu, în care se introduc interdicții privind accesul persoanelor și regimul construcțiilor.**

- **Zonă de siguranță aferentă capacității energetice - zona adiacentă capacității energetice, extinsă în spațiu, în care se instituie restricții și interdicții, în scopul asigurării funcționării normale și pentru evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului; zona de siguranță cuprinde și zona de protecție.**

Pentru LEA 20 kV zona de protecție este identică cu zona de siguranță.

- **Culoar de trecere (de funcționare) a liniei electrice aeriene - suprafață terestră situată de-a lungul LEA și spațiul aerian de deasupra sa, în care se impun restricții și interdicții din punctul de vedere al coexistenței liniei cu elementele naturale, obiecte, construcții, instalații; culoarul de trecere include zona de protecție și zona de siguranță a liniei.**

- **Lățimea normată a culoarului de trecere pentru LEA 20 kV este 24 m (12 m stg-12 m dr din axul LEA), simetrică de o parte și de alta față de axa liniei.**

Pentru postul de transformare aerian zona de protecție este delimitată de conturul fundației stălpului și de proiecția pe sol a platformei suspendate iar zona de siguranță este zona extinsă în spațiu delimitată la distanța de 20 m de la limita zonei de protecție.

Pentru linii electrice aeriene cu tensiunea mai mică sau egală cu 1kV:

Zona de protecție și zona de siguranță coincid cu culoarul de trecere al liniei, sunt simetrice față de axul liniei și se delimitează la 1 m în exteriorul conductoarelor extreme ale liniei, în plan orizontal și vertical

-Zonile de siguranță comune pentru LEA cu tensiunea nominală mai mică sau egală cu 1 kV și obiecte învecinate cu acestea sunt stabilite prin respectarea distanțelor de siguranță prevăzute în anexa nr.5 din Ordinul ANRE 239/2019

- **În zona de protecție și siguranță se instituie restricții și interdicții, în scopul asigurării funcționării normale a capacității energetice și pentru evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului din vecinătate.**

- **Cap. III din Ord. ANRE nr.239/2019 „Condițiile de coexistență a LEA cu tensiuni nominale peste 1 kV echipate cu conductoare neizolate”,**

- **PE 101/85 (PE 101A/85)-Normativ pentru construcția instalațiilor electrice de conexiuni și transformare cu tensiuni peste 1 kV**

- **PE 106/95 "Normativ pentru proiectarea și executarea liniilor electrice aeriene de j.t."**

- **Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012**

Pentru protecția instalațiilor se interzice persoanelor fizice sau juridice:

a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a instalațiilor, fără avizul de amplasament al operatorului de distribuție;

b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;

c) să depoziteze materiale pe culoarele de trecere și în zonele de protecție și de siguranță a instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;

d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în orice alt mod asupra acestora;



e) sa deterioreze constructiile, ingradirile sau inscriptiile de identificare si de avertizare aferente instalatiilor de distributie;

f) sa limiteze sau sa ingradeasca prin executia de imprejmuire, prin constructii ori prin orice alt mod accesul la instalatii al operatorului de distributie.

14.5.2024 11:18 Document id: 10158166

Semnat de: Octavian Vasile

Documentatia „Echipare edilitara faza PUZ

Echiparea edilitara a zonei se va face in conformitate cu plansa nr.E01 vizat spre neschimbare de DEER Sucursala Brasov si COR mt jt Tara Barsei din Proiectul „Echipare edilitara” intocmit de SC D & D ELECTRICAL EXPERT SRL .

- Atat racordarea la RED a retelelor proiectate pentru zona studiata in PUZ cat si stabilirea sursei de alimentare (a punctului de racordare) se vor concretiza la faza DTAC in baza unui studiu de solutie/fisa de solutie de catre Sucursala Brasov , la emiterea avizului/avizelor tehnice de racordare.
- Terenurile ocupate de RED proiectate la faza PUZ , se vor delimita si se vor trece in domeniul public sau se va incheia act notarial pentru uz si servitute (la faza DTAC) ,conform planului vizat de DEER Sucursala Brasov.
- Datele energetice prezentate la faza PUZ se vor mentine si vor fi identice cu cele din chestionarul energetic ce se va depune in vederea alimentarii cu energie electrica la faza DTAC .
- Orice modificare a datelor energetice prezentate , genereaza obtinerea unui nou aviz de amplasament si reanalizarea documentatiei PUZ.
- Avizul de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilitatii certificatului de urbanism si isi pierde valabilitatea in cazul nerespectarii planului vizat de DEER Sucursala Brasov sau se modifica datele / elementele care au stat la baza emiterii avizului de amplasament.

Operatorul de retea prelungeste termenul de valabilitate a avizului, in baza cererii adresate de catre titular cu cel putin 15 zile calendaristice inaintea expirarii acestuia, daca anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism in baza caruia a fost emis si nu s-au modificat conditiile fata de cele existente la momentul emiterii avizului.

Director Sucursala **BRASOV**
DRAGOS PRECU

Sef S.A.R. **BRASOV**
OCTAVIAN VASILE

Intocmit
Annamaria Tamas