



ORAS  
STATIUNE  
PREDEAL  
PRIMARIA ORASULUI PREDEAL-JUDETUL BRASOV  
B-dul Mihail Saulescu Nr.127



Nr. înregistrare: 11781/23.07.2024

## ANUNȚ

### În atenția solicitanților de locuințe ANL

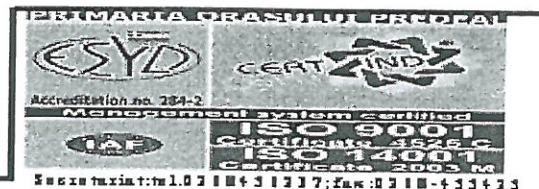
În ședința Consiliului Local Predeal din data de 30.05.2024 a fost adoptată HCL nr. 116 privind aprobarea listei de priorități finale privind cererile de locuință pentru tineri, destinate închirierii (ANL), pe anul 2024, după soluționarea contestațiilor și lista de repartizare în vederea atribuirii locuințelor ANL, anexe la prezentul anunț.

Contestațiile cu privire la repartizarea locuințelor se vor adresa primarului, în termen de 7 zile de la afișarea listei. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire.

PRIMAR,

SORIN CIOBANU





**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 116 DIN DATA DE 30.05.2024  
privind aprobarea listei de priorități finale pentru cererile de locuință pentru tineri,  
destinate închirierii (ANL), pe anul 2024, după soluționarea contestațiilor  
și aprobarea listei de repartizare în vederea atribuirii locuințelor pentru tineri,  
destinate închirierii (ANL)**

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 30.05.2024, Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8377/21.05.2024, referatul de aprobare al primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 8379/21.05.2024, raportul de specialitate al Serviciului Public de Asistență Socială din cadrul UAT Predeal înregistrat sub nr. 8380/17.04.2024,

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate III și IV ale Consiliului Local Predeal, Față de faptul că există un număr de 2 (două) locuințe ANL vacante, care au rămas libere în urma încetării contractelor de închiriere la solicitarea chiriașilor, precum și faptul că lista de priorități privind cererile de locuință pentru tineri, destinate închirierii (ANL), pe anul 2024, a fost aprobată prin HCL nr. 93/18.04.2024 și nu a fost contestată în perioada de depunere a contestațiilor,

În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare și art. 15 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și b), 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (2) și art. 363, raportat la art. 332 și urm. din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

**HOTĂRÂRE :**

Art. 1 Se aprobă lista de priorități finală privind cererile de locuință pentru tineri, destinate închirierii (ANL), pe anul 2024, după soluționarea contestațiilor, conform anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2 Se aprobă lista de repartizare în vederea atribuirii locuințelor pentru tineri, destinate închirierii (ANL), conform anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

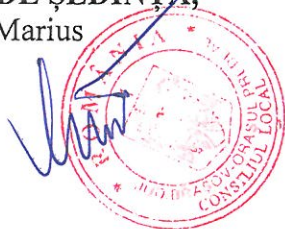
Art. 3 Contestațiile cu privire la repartizarea locuințelor se vor adresa primarului, în termen de 7 zile de la afișarea listei. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire.

Art. 4 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orașului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov, Serviciului Public de Asistență Socială și se publică pe site-ul entității.

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Mateescu Marius



**AVIZAT SECRETAR,**  
Pîntea Ovidiu Gabriel

A blue ink signature of the Secretary, Pîntea Ovidiu Gabriel.

Tehnoredactat: OGP/4ex.

**DIFUZARE:**

- 1 ex. Instituția Prefectului
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Serviciul Public de Asistență Socială

Modalitatea de vot – 11 pentru, 1 consilier local nu participă la vot, 12 prezenți din 13 consilieri locali în funcție

**ANEXA NR. 1**  
**LISTA DE PRIORITĂȚI A.N.L. FINALĂ (DUPĂ SOLUȚIONAREA CONTESTAȚIILOR) PE ANUL 2024**

Criteriile de acces la locuință (A) și criteriile de ierarhizare prin punctaj (B):

A1=Varsta 18-40 ani  
A2=Detine sau nu o alta locuinta  
A3=Loc de munca în Predeal

B1.1=Contract chirie  
B1.2=Tolerat in spatiu  
B1.3=Spatiu per membru

B2.1=Stare civila  
B2.2=Nr.copii/pers.in intretinere  
B3=Boală/Handicap  
B4=Vechime cerere  
B5=Studii

B6=Situatii locative deosebite  
B7=Venit mediu brut lunar/membru

| NR. CRT. | NR. DOSAR/ CERERE | NUME PRENUME                    | A1  | A2 | A3 | B1.1 | B1.2 | B1.3 | B2.1 | B2.2 | B3 | B4 | B5 | B6 | B7 | TOTAL | OBS. |
|----------|-------------------|---------------------------------|---|----|----|------|------|------|------|------|----|----|----|----|----|-------|------|
| 1        | 8                 | Divoiu Roxana Malvina           | Da  | Da | Da | 7    | 9    | 8    | 2    | 17   | 13 | 15 | 71 |    |    |       |      |
| 2        | 2                 | Rusu Dănuț                      | Da  | Da | Da | 7    | 10   | 8    |      | 9    | 13 | 10 | 57 |    |    |       |      |
| 3        | 3                 | Ciobotărașu Andrei Laurențiu    | Da  | Da | Da | 7    | 9    | 8    |      | 6    | 13 | 10 | 53 |    |    |       |      |
| 4        | 1                 | Constantin Maria Ioana          | Da  | Da | Da | 7    | 9    | 8    |      | 3    | 15 | 10 | 52 |    |    |       |      |
| 5        | 4                 | Răducanu Alin                   | Da  | Da | Da | 7    | 9    | 8    |      | 9    | 8  | 10 | 51 |    |    |       |      |
| 6        | 5                 | Găitan Alexandru Georgian       | Da  | Da | Da | 7    | 5    | 8    |      | 1    | 13 | 15 | 49 |    |    |       |      |
| 7        | 6                 | Gheorcă Adrian Mihai            | Da  | Da | Da | 7    | 5    | 8    |      | 3    | 13 | 10 | 46 |    |    |       |      |
| 8        | 10                | Slabu Constantin Adrian         | Da  | Da | Da | 7    | 9    | 8    |      | 1    | 8  | 10 | 43 |    |    |       |      |
| 9        | 7                 | Vișan Andreea Mihaela           | Lipsă cerere în nume propriu, lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras Revisal |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
| 10       | 9                 | Marina Adina Mihaela            | Declarație notarială neconformă   |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
| 11       | 11                | Petriko Constantin Viorel       | Lipsă loc de muncă în Predeal   |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
| 12       | 12                | Măgureanu Eduard Gabriel        | Lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal                           |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
| 13       | 13                | Mircea Ioana Alexandra          | Lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal                           |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
| 14       | 14                | Oneață Mădălina Ioana           | Lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal                           |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
| 15       | 15                | Vișan Gabriel Sebastian         | Lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal                           |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
| 16       | 16                | Iovu Andreea Cătălina           | Lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal                           |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
| 17       | 17                | Găitan Ramina Alessandra        | Lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal                           |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
| 18       | 18                | Contoman Alexandru              | Lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal                           |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
| 19       | 19                | Frigescu Elena Alexandra        | Lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal                           |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
| 20       | 20                | Pal Alina                       | Lipsă loc de muncă în Predeal   |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
|          |                   | Comisia: Pîntece Ovidiu Gabriel | Lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal                           |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
|          |                   | Neguț Iatela Emima              |   |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
|          |                   | Lazăr Elena Rodica              |   |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
|          |                   | Bârsan Anemari - Roxana         |   |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |
|          |                   | Turea Iliuță                    |   |    |    |      |      |      |      |      |    |    |    |    |    |       |      |



Anexa nr. 2

LISTA DE REPARTIZARE A LOCUINTELOR AN.L.  
pe anul 2024

| NR. CRT | NR. DOSAR | NUME ȘI PRENUME TITULAR | Punctaj | Nr. membrii | Apartament/<br>garsonieră | Bloc/ap.           |
|---------|-----------|-------------------------|---------|-------------|---------------------------|--------------------|
| 1       | 8         | Divoiu Roxana Malvina   | 71      | 2           | apartament cu 3 camere    | Bloc nr. 9/ap. 13  |
| 2       | 2         | Rusu Dănuț              | 57      | 1           | garsonieră                | Bloc nr. 11/ap. 20 |

Comisia: Pîntea Ovidiu Gabriel

Neguț Iaiela Emima

Lazăr Elena Rodica

Bârsan Anemari - Roxana

Turea Iliuță

