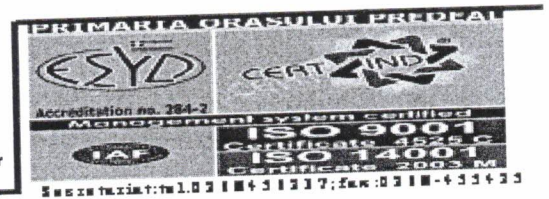




ORAS STATIUNE PREDEAL

PRIMĂRIA ORĂȘULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRAȘOV
B-dul Mihail Saulescu Nr.127



HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 82 DIN DATA DE 18.04.2024 privind aprobarea contractării unui credit pentru refinanțarea contractului nr. 0039/2021 de la Raiffeisen Bank, inclusiv comisionul de rambursare anticipată de 1% în valoare de până la 28.000.000 lei și finanțarea investiției de interes public local – „Pârtie sanie de vară” în valoare de până la 8.000.000 lei, de către Libra Internet Bank S.A.

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 18.04.2024,

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 6431/11.04.2024, referatul de aprobare al primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 6432/11.04.2024, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Economic din cadrul UAT Predeal, înregistrat sub nr. 6433/11.04.2024,

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate I și IV ale Consiliului Local Predeal,

În conformitate cu prevederile relevante cuprinse în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, cu modificările și completările ulterioare, art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții, HCL nr. 248/05.09.2023 prin care a fost aprobată contractarea unui împrumut intern în valoare de 36.906.277,18 lei, din care până la 28.906.277,18 lei pentru refinanțarea serviciului datoriei publice locale existent și 8.000.000 lei pentru finanțarea investițiilor de interes public local – „Pârtie sanie de vară”,

Ținând seama de prevederile art. 80-84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

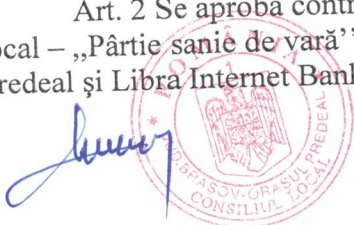
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE :

Art. 1 Se aprobă contractarea unui credit pentru refinanțarea contractului nr. 0039/2021 de la Raiffeisen Bank, inclusiv comisionul de rambursare anticipată de 1% în valoare de până la 28.000.000 lei, care urmează a fi încheiat între Orașul Predeal și Libra Internet Bank SA, conform anexei nr. 1, parte integrată din această hotărâre.

Art. 2 Se aprobă contractarea unui credit pentru finanțarea investiției de interes public local – „Pârtie sanie de vară” în valoare 8.000.000 lei, care urmează a fi încheiat între Orașul Predeal și Libra Internet Bank SA, conform anexei nr. 2, parte integrată din această hotărâre.



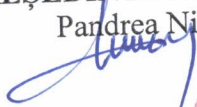
Art. 3 Se împuternicesc Primarul Oraşului Predeal şi Şeful Serviciului Economic să semneze în numele şi pentru Oraşul Predeal Contractele de Credit prevăzute la art. 1-2 din prezenta hotărâre, orice modificări convenite de către părţile contractante, orice cerere de efectuare a unei trageri din credit, certificare, scrisori, notificări, cereri sau alte documente care trebuie furnizate conform contractelor sus-menţionate sau pentru derularea acestora.

Art. 4 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Serviciului Economic din cadrul UAT Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Pandrea Nicolae



AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel



Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

- 1 ex. Institutia Prefectului
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Serviciul Economic

Modalitatea de vot – pentru, prezenţi din 13 consilieri locali în funcţie

CREDIT PENTRU REFINANȚARE

Sumă: 28.000.000 lei

DESTINAȚIE: Refinanțare în sumă de până la 28.000.000 lei credit Raiffeisen Bank aferent ctr. nr. 0039/2021 privind refinanțarea serviciului datoriei publice locale și finanțarea investiției de interes public local, conform HCL nr. 248/05.09.2023, împreună cu comisionul de refinanțare de 1% din suma refinanțată, impus de Raiffeisen Bank.

Perioadă: 15 ani

Costuri:

- Dobândă: ROBOR 3M + marja de 1,25%
- Comision de acordare: 0%
- Comision de administrare: 0%
- Comision de analiză: 0%
- Comision de gestiune: 0%
- Comision de rambursare anticipată din surse proprii: 0%
- Comision de rambursare anticipată prin refinanțare: 1%

Plan de rambursare: Rate lunare egale

Condiții:

- Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rambursa integral sau parțial creditul, oricând pe durata acestuia, fără perceperea nici unor costuri, comisioane sau orice alte taxe de rambursare anticipate din surse proprii;
- Înainte de semnare se va prezenta HCL actualizat pentru contractare finanțare;
- Înainte de semnare se va prezenta CAF actualizat, fără eșalonări suplimentare față de decizia ANAF de eșalonare nr 464745/11.08.2023 pentru suma de R 1.024.838 pentru 60 luni (09.2023 - 08.2028);
- Împrumutatul se obligă să plătească băncii următoarele comisioane: UAT va plăti comisionul înscriere și radiere RNPM la valoarea legală, cu toate modificările valorice legale ulterioare;
- UAT va plăti toate comisioanele, la nivelul standard al Băncii, aferente ordinului de plată condiționat prin care se va realiza refinanțarea. Analiza de către bancă a documentației tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții nu se va comisiona.

Garanții:

- Ipotecă mobilă asupra conturilor împrumutatului deschise la Libra Bank;
- Ipotecă mobilă, fără deposedare, asupra veniturilor proprii (așa cum sunt ele definite în prezent în Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare) înscrise în bugetul propriu de venituri și cheltuieli al Orașului Predeal (impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit), cu excepția celor interzise de lege, în suma de până la 28.000.000 lei



CREDIT PENTRU INVESTIȚII

Investiții în proiect „Pârtie sanie de vară”, CONFORM HCL nr.42R/02.03.2022 și HCL nr. 298/28.09.2023.

Perioadă: 15 ani

Costuri:

- Dobândă: ROBOR 3M + marja de 1.69%
- Comision de acordare: 0%
- Comision de administrare: 0%
- Comision de analiză: 0 lei
- Comision de gestiune: 0%
- Comision de rambursare anticipată din surse proprii: 0%
- Comision de rambursare anticipată prin refinanțare: 1%

Plan rambursare: 36 luni grație la principalul creditului, urmate de rate lunare totale egale.

Perioada de tragere: 12 luni

Condiții:

- Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rambursa integral sau parțial creditul, oricând pe durata acestuia, fără perceperea nici unor costuri, comisioane sau orice alte taxe de rambursare anticipate din surse proprii;
- Înainte de semnare se va prezenta HCL actualizat pentru contractare finanțare;
- Înainte de semnare se va prezenta CAF actualizat, fără eșalonări suplimentare față de decizia ANAF de eșalonare nr 464745/11.08.2023 pentru suma de R 1.024.838 pentru 60 luni (09.2023 - 08.2028);
- Se va utiliza doar pentru finanțarea proiectului - „Pârtie sanie de vară”. Nu se va putea utiliza pentru nici un alt proiect de investiții;
- Împrumutatul se obligă să plătească băncii următoarele comisioane: UAT va plăti comisionul înscriere și radiere RNPM la valoarea legală, cu toate modificările valorice legale ulterioare;
- UAT va plăti toate comisioanele, la nivelul standard al Băncii, aferente ordinului de plată condiționat prin care se va realiza refinanțarea. Analiza de către bancă a documentației tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții nu se va comisiona.

Garanții:

- Ipoteca mobiliara asupra conturilor împrumutatului deschise la Libra Bank
- Ipotecă mobilă, fără deposedare, asupra veniturilor proprii (așa cum sunt ele definite în prezent în Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare) înscrise în bugetul propriu de venituri și cheltuieli al Orașului Predeal (impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit), cu excepția celor interzise de lege, în suma de până la 8.000.000 lei.

