



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 319 DIN DATA DE 21.11.2023  
privind aprobarea listei de priorități, în vederea atribuirii în folosință gratuită  
a unor terenuri în conformitate cu Legea nr. 15/2003**

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 21.11.2023,  
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 17754/09.11.2023, referatul de  
aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 17755/09.11.2023, în calitate de  
inițiator, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații de  
Construire, Disciplina în Construcții, Cadastru și Registru Agricol din cadrul Orașului Predeal,  
înregistrat sub nr. 17756/09.11.2023,

Văzând avizul comisiilor de specialitate II și IV ale Consiliului Local Predeal,

Având în vedere faptul că în Consiliul Local Predeal a fost adoptată HCL nr.  
63/28.03.2022, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea listei terenurilor  
libere de sarcini, situate în Predeal, Cartierul Tineretului, în vederea atribuirii în folosință  
gratuită conform Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei  
locuințe proprietate personală, comisia de analiză a dosarelor în vederea atribuirii terenurilor  
conform Legii nr. 15/2003, constituită prin dispoziția de primar nr. 198/04.09.2023, a analizat un  
număr de 38 dosare, din cele 38 de dosare, 30 au fost declarate eligibile, 8 neeligibile.

În conformitate cu dispozițiile relevante din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat  
tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, HG nr. 896/2003 pentru  
aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, HCL nr. 192/26.06.2023  
astfel cum a fost completat prin HCL nr. 224/26.03.2023,

Față de dispozițiile aplicabile din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică  
legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările  
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art.  
196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu  
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

**HOTĂRÂRE :**

Art. 1 Se aprobă lista de priorități în vederea atribuirii în folosință gratuită conform Legii  
nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate  
personală, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Contestațiile cu privire la poziția de pe lista de priorități sau cu privire la punctajul  
acordat se vor depune la Registratura Primăriei Predeal, în termen de 10 zile lucrătoare de la  
afișarea hotărârii.

Soluționarea contestațiilor se va face în termen de 15 zile lucrătoare de la primire, de  
către comisia desemnată prin dispoziție de primar.

Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta  
hotărâre.



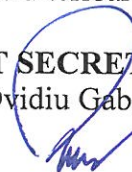
Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţii de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registru Agricol din cadrul Oraşului Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**  
Boldan Ştefan Adrian



**AVIZAT SECRETAR,**  
Pîntea Ovidiu Gabriel



Tehnoredactat: OGP/4ex.

**DIFUZARE:**

- 1 ex. Institutia Prefectului
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţii de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registru Agricol

Modalitatea de vot – 12 voturi pentru, 1 consilier local nu participă la vot, 13 prezenţi din 13 consilieri locali în funcţie

## TABEL

ierarhizare prin punctaj a dosarelor depuse pentru obtinerea unui teren conform Legii nr.15/2003

Anexa la HCL nr.

319 / 2023

| Nr. Cr. | NUME SI PRENUME SOLICITANT  | Loc de munca | Nivel de pregatire | Stare civila            |                       | Conditii de locuit | Situatii deosebite | Venit realizat | Alte venituri | TOTAL | Eligibil/ neeligibil | OBS                        | vechime cerere | nr. cerere |
|---------|-----------------------------|--------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|----------------|---------------|-------|----------------------|----------------------------|----------------|------------|
|         |                             |              |                    | Casatorit/ nescasatorit | Copii in intretiner e |                    |                    |                |               |       |                      |                            |                |            |
| 1       | Rusu Andrei Ionut           | 10           | 25                 | 10                      | 0                     | 7                  | 0                  | 15             | 5             | 72    | eligibil             |                            |                |            |
| 2       | Bercea Bogdan Stefan        | 10           | 25                 | 10                      | 5                     | 6                  | 0                  | 15             | 0             | 71    | eligibil             |                            |                |            |
| 3       | Campan Chirica Ramona       | 10           | 25                 | 10                      | 0                     | 5                  | 0                  | 15             | 5             | 70    | eligibil             |                            |                |            |
| 4       | Minculescu Andrei           | 10           | 25                 | 10                      | 5                     | 5                  | 0                  | 15             | 0             | 70    | eligibil             |                            | 24.07.2023     | 11684      |
| 5       | Leahu Bogdan Gabriel        | 10           | 25                 | 10                      | 0                     | 5                  | 0                  | 15             | 0             | 65    | eligibil             |                            | 25.07.2023     | 11785      |
| 6       | Narea Sandra                | 10           | 25                 | 5                       | 5                     | 6                  | 0                  | 10             | 0             | 61    | eligibil             |                            |                |            |
| 7       | Varza Loredana              | 10           | 20                 | 5                       | 6                     | 5                  | 0                  | 15             | 0             | 61    | eligibil             |                            |                |            |
| 8       | Alexandru Marius Florian    | 10           | 15                 | 5                       | 5                     | 6                  | 0                  | 10             | 5             | 56    | eligibil             |                            |                |            |
| 9       | Branzea Willy Alexandru     | 10           | 15                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 15             | 5             | 55    | eligibil             |                            |                |            |
| 10      | Graciun Daniel Ionut        | 10           | 25                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 10             | 0             | 55    | eligibil             |                            | 03.08.2023     | 12351      |
| 11      | Moise Alexandra Larisa      | 10           | 25                 | 5                       | 0                     | 0                  | 0                  | 10             | 0             | 50    | eligibil             |                            | 10.08.2023     | 12726      |
| 12      | Petrisor Sebastian Ionut    | 10           | 15                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 10             | 0             | 50    | eligibil             |                            | 03.08.2023     | 12338      |
| 13      | Bulea Adrian Ionut          | 10           | 25                 | 5                       | 5                     | 5                  | 0                  | 10             | 5             | 50    | eligibil             |                            | 04.08.2023     | 12371      |
| 14      | Nistor Mihai Cristian       | 10           | 25                 | 5                       | 5                     | 5                  | 0                  | 0              | 0             | 50    | eligibil             |                            | 04.08.2023     | 12398      |
| 15      | Divoiu Roxana Malvina       | 10           | 20                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 0              | 5             | 50    | eligibil             |                            | 04.08.2023     | 12411      |
| 16      | Susu Florin                 | 10           | 15                 | 5                       | 5                     | 5                  | 0                  | 5              | 0             | 50    | eligibil             |                            | 11.08.2023     | 12837      |
| 17      | Tonita Marius               | 10           | 5                  | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 10             | 0             | 45    | eligibil             |                            | 17.01.2023     | 847        |
| 18      | Goidescu Adrian Nicolae     | 10           | 20                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 15             | 0             | 45    | eligibil             |                            | 12.07.2023     | 11005      |
| 19      | Cioran George               | 10           | 20                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 5              | 0             | 45    | eligibil             |                            | 01.08.2023     | 12134      |
| 20      | Florian Rimmel Andrei       | 10           | 25                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 0              | 5             | 45    | eligibil             |                            | 07.08.2023     | 12480      |
| 21      | Munteanu Daniel             | 10           | 15                 | 5                       | 0                     | 6                  | 0                  | 0              | 0             | 45    | eligibil             | asociere cu Ciobanu Mara   | 11.08.2023     | 12857      |
| 22      | Ciobanu Mara Teodora        | 10           | 20                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 0              | 0             | 40    | eligibil             | asociere cu Florian Rimmel |                |            |
| 23      | Kocz Erika Silvia           | 10           | 5                  | 5                       | 7                     | 5                  | 0                  | 5              | 0             | 37    | eligibil             |                            |                |            |
| 24      | Plava Gerorgiana Cristina   | 10           | 5                  | 10                      | 6                     | 0                  | 0                  | 5              | 0             | 36    | eligibil             |                            |                |            |
| 25      | Flesieru Sebastian Cristian | 0            | 25                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 0              | 0             | 35    | eligibil             |                            |                |            |
| 26      | Marina Adina Mihaela        | 10           | 15                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 0              | 0             | 35    | eligibil             |                            | 04.08.2023     | 12393      |
| 27      | Mitrache Viorel Nicolae     | 10           | 5                  | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 10             | 0             | 35    | eligibil             |                            | 08.08.2023     | 12533      |
| 28      | Flesieru Dragos Florian     | 0            | 20                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 0              | 0             | 30    | eligibil             |                            | 10.08.2023     | 12766      |
| 29      | Samson Nicoleta Iuliana     | 0            | 20                 | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 0              | 0             | 30    | eligibil             |                            | 04.08.2023     | 12394      |
| 30      | Alexandrescu Florentina     | 10           | 5                  | 5                       | 0                     | 5                  | 0                  | 5              | 0             | 30    | eligibil             |                            | 07.08.2023     | 12461      |
| 31      | Serban Anemary              |              |                    |                         |                       |                    |                    |                |               | 0     | neeligibil           | lipsa certificat fiscal    | 19.08.2023     | 12793      |



