



ORAS
STATIUNE
PREDEAL
PRIMARIA ORASULUI PREDEAL-JUDETUL BRASOV
B-dul Mihail Sadescu Nr.127



Nr. înregistrare: 11215/14.07.2022

ANUNȚ

În atenția solicitanților de locuințe ANL

În ședința Consiliului Local Predeal din data de 13.07.2022, a fost aprobată lista de priorități privind cererile de locuință pentru tineri, destinate închirierii (ANL), pe anul 2022.

Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa primarului, în termen de 7 zile de la afișarea listei. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire.

PRIMAR,

SORIN CIOBANU



SPAS



ORAS
STATIUNE
PREDEAL
B-Dul Mihail Stănescu Nr.127
RAZMASA ORASULUI PREDEAL-JUDETEL BRASOV



HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 138 DIN DATA DE 13.07.2022 privind aprobarea listei de priorități privind cererile de locuință pentru tineri, destinate închirierii (ANL), pe anul 2022

Consiliul Local al Orașului Stațiune Predeal, întrunit în sesiune extraordinară de îndată la data de 13.07.2022,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 11037/11.07.2022, referatul de
aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 11033/11.07.2022, în calitate de
inițiator, raportul de specialitate al SPAS din cadrul UAT Predeal înregistrat sub nr.
11035/11.07.2022,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate III a Consiliului Local Predeal,
Faptul că există un număr de 16 locuințe ANL vacante, nerepartizate sau care au rămas
libere în urma încetării contractelor de închiriere la solicitarea chiriașilor,
În conformitate cu prevederile relevante din Legea nr. 152/1998 privind înființarea
Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 962/2001
privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.
152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu completările și
modificările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
pentru elaborarea actelor normative, republicată,
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), 139 alin. (3), lit. g) și art.
196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare, adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE :

Art. 1 Se aprobă lista de priorități privind cererile de locuință pentru tineri, destinate
închirierii (ANL), pe anul 2022, conform anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.
Art. 2 Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea
priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa primarului, în termen de 7 zile de la afișarea
listei. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire.
Art. 3 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.
Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului orașului Predeal, în
termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Predeal, Instituției Prefectului Județului Brașov,
SPAS din cadrul UAT Predeal și se publică pe site-ul entității.
Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios
administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mateescu Marius



AVIZAT SECRETAR,

Pîtea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.
DIFUZARE:

1 ex. Instituția Prefectului
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. SPAS

Modalitatea de vot – 8 pentru, 8 prezenti din 12 consilieri locali în funcție

LISTA DE PRIORITĂȚI A.N.L. PE ANUL 2022

Criteriile de acces la locuință (A) și criteriile de ierarhizare prin punctaj (B):

A1=Varsta 18-40 ani

A2=Detine sau nu o

alta locuința

A3=Loc de munca în Predeal

B1.1=Contract chirie

B1.2=Tolerat în spațiu

B1.3=Spațiu per membru

B2.1=Stare civilă

B2.2=Nr.copii/pers.in întreținere

B3=Boală/Handicap

B4=Vechime cerere

B5=Studii

B6=Situații locale deosebite

B7=Venit mediu brut lunar/membru

CRT.	NR.	NUME PRENUME	A1	A2	A3	B1.1	B1.2	B1.3	B2.1	B2.2	B3	B4	B5	B6	B7	TOTAL	OBS.
1	2	Bidiuță Constantin Răzvan	Da	Da	Da		7	9	10	2		45	13		10	96	
2	12	Anastasescu Iulian Andrei	Da	Da	Da	10		10	8			45	8		15	96	
3	18	Irimia Elena Cosmina	Da	Da	Da		7	10	8	2		41	15		10	93	
4	16	Colanios Alexandru Petru	Da	Da	Da	10		10	10	3		29	13		15	90	
5	3	Avram Petre Daniel	Da	Da	Da	10		5	8			37	13	5	10	88	
6	5	Niță Alexandru Constantin	Da	Da	Da	10		5	10	3	2	29	13		15	87	
7	56	Turea Ioana	Da	Da	Da			7	10	3		41	10		15	86	
8	64	Conciu George	Da	Da	Da	10		5	8			33	13		10	79	
9	17	Tartă Emil Marian	Da	Da	Da		7	9	8			29	13		10	76	
10	1	Drăgan Bianca Ioana	Da	Da	Da		7	10	8	3		9	13		15	65	
11	21	Baran Eliza	Da	Da	Da		7	9	10			3	15		15	59	
12	10	Pușcașu Victor	Da	Da	Da		7	10	8		2	9	10		10	56	
13	39	Todea Beatrice Ioana Andreea	Da	Da	Da		7	10	10	2		3	8		15	55	
14	11	Ghibea Andrei Mihai	Da	Da	Da		7	5	8			9	15		10	54	
15	15	Nenu Daniel Gabriel	Da	Da	Da	10		5	8			1	13		15	52	
16	41	Taga Andrei Ionuț	Da	Da	Da		7	10	8			3	13		10	51	
17	37	Marton Ioana Andreea	Da	Da	Da		7	9	8			3	13		10	50	
18	35	Tudosă Bogdan Traian	Da	Da	Da		7	10	8			3	8		10	47	
19	40	Cocuț Alin Iulian	Da	Da	Da		7	9	8			3	8		10	46	
20	20	Răducanu Alin	Da	Da	Da		7	9	8			3	8		10	45	
21	4	Strătilă Ionuț Alexandru	Da	Da	Da				10	2		9	8		15	44	
22	19	Podosu Mihaela Ana	Da	Da	Da		7	5	8			3	8		10	41	
23	38	Patronia Mihai Cristian	Da	Da	Da		7		8			3	8		10	36	

24	6	Munteanu Ana - Maria	Lipsă loc de muncă în Predeal	Neeligibil
25	7	Rusu Dănuț	Lipsă loc de muncă în Predeal	Neeligibil
26	8	Munteanu Alice Ioana	Lipsă loc de muncă în Predeal	Neeligibil
27	9	Susu Florin Andrei	Lipsă declarație notarială	Neeligibil
28	13	Oțelaș Nadia Loredana	Vârsta mai mare de 40 ani	Neeligibil
29	14	Roșioru Ciprian	Lipsă cerere locuință ANL înainte de împlinirea vârstei de 35 ani	Neeligibil
30	22	Ciobotărașu Andrei Laurențiu	Lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
31	23	Bungian Adriana	Lipsă declarație notarială soț	Neeligibil
32	24	Nanu Florin Ionuț	Lipsă loc de muncă în Predeal, lipsă extras din Revisal	Neeligibil
33	25	Ioniceș Sorin Andrei	Lipsă loc de muncă în Predeal	Neeligibil
34	26	Țuțui Adrian Petre	Vârsta mai mare de 40 ani	Neeligibil
35	27	Aldea Ion Cătălin	Vârsta mai mare de 40 ani	Neeligibil
36	28	Cristea Cristina	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
37	29	Contoman Mihaela	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
38	30	Mușea Alexandra Mihaela	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
39	31	Iftim Corina Maria	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
40	32	Hreniuc Florin și Claudia	Vârsta mai mare de 40 ani	Neeligibil
41	33	Todea Ilie	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
42	34	Frîncu Ioana	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
43	36	Nistor Mihai Cristian	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
44	42	Bof Ionuț Liviu	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
45	43	Cristea Ioan Sebastian	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
46	44	Nistor Adrian Petre	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
47	45	Ciobotariu Andrei Ionuț	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
48	46	Petrico Constantin Viorel	Lipsă declarație notarială	Neeligibil
49	47	Cristea Laurențiu George	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
50	48	Moldovan (Roșioru) Carmen Simziana	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
51	49	Bălănoiu Ninel	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
52	50	Frigeșcu Elena Alexandra	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
53	51	Enache Loredana	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
54	52	Spiridonescu Alina	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
55	53	Vrtejanu Elena Florentina	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
56	54	Alexandru Marius Florian	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
57	55	Vasilescu Ioana	Lipsă declarație notarială soț, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil
58	57	Luca Cristina Elena	Lipsă declarație notarială	Neeligibil
59	58	Petrascu Bianca Maria	Lipsă C.I., lipsă declarație notarială, lipsă adeverință loc de muncă și extras din Revisal	Neeligibil

60	59	Goidescu Adrian - Nicolae	Lipsă declarație notarială	Neeligibil
61	60	Bratu Ana - Maria	Lipsă extras din Revisal	Neeligibil
62	61	Constantin Maria Ioana	Lipsă cerere locuință ANL la data de 31.12.2021	Neeligibil
63	62	Șerban Anemary	Declarație notarială neconformă	Neeligibil
64	63	Istrate Vasilica Maria	Lipsă loc de muncă în Predeal, lipsă extras din Revisal	Neeligibil

Comisia :

Pîntea Ovidiu Gabriel

Neguț Iacela Emima

Lazăr Elena Rodica

Bârsan Anemari - Roxana

Turea Iliuță



[Handwritten signature]