



ORAS
STATIUNE
PREDEAL

PRIMARIA ORASULUI PREDEAL-JUDETUL BRASOV
B-dul Mihail Sadinecu Nr.127



NR.1842/31.01.2022

ANUNT

IN ATENTIA BENEFICIARILOR DE TEREN ATRIBUIT IN BAZA LEGII NR.15/2003

Referitor contract de dare in folosinta gratuita

Prin prezenta, va informam ca zona Cartierul Tineretului, in care v-a fost atribuit teren in baza Legii nr.15/2003, a fost viabilizata conform prevederilor din contract la Cap. IV, art.4, pct.4.2.

Pentru viabilizarea zonei "Cartierul Tineretului" s-au executat urmatoarele lucrari:

- Realizarea cailor de acces
- Iluminatul public stradal
- Apa
- Canal.

Conform prevederilor contractului de dare in folosinta gratuita , Cap.IV, art.5, beneficiarul terenului este obligat sa inceapa construirea locuintei in termen de un an de la data finalizarii lucrarilor de viabilizare a zonei.

Conform cap.VI " Clauze speciale" Autorizatia de construire se va solicita si se va emite in termen de 9 luni de la viabilizarea zonei, numai pe numele titularului contractului.

Fata de cele mentionate mai sus va notificam ca incepand cu data de 01.0.3.2022, sa procedati la obtinerea Autorizatiei de Construire, in termenul prevazut in contract (9 luni).

Depasirea termenului pentru obtinerea Autorizatiei de Construire si inceperea constructiei, va fi considerat ca incalcare a clauzelor contractuale, urmand ca U.A.T. Predeal sa declanseze procedurile legale de reziliere a contractului cu repunerea partilor in situatia anterioara incheierii acestuia.

Primar
Sorin Ioan Ciobanu

