



ORAS
STATIUNE
PREDEAL

PRIMARIA ORASULUI PREDEAL-JUDETUL BRASOV
B-dul Mihail Saulescu Nr.127



Nr. 18854/04.12.2023

Către:

TOATE ASOCIATIILE

Subscrisa, Primaria Orasului Predeal, cu sediul in Predeal, b-dul Mihail Saulescu, nr. 127, jud. Braşov, prin reprezentantul său legal CIOBANU SORIN-IOAN, in conformitate cu Legea nr. 196/2018 coroborată cu HCL nr. 26/31.01.2023,

Având în vedere :

- Prevederile Legii nr. 196/2018 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea asociaţiilor de proprietari şi administrarea condominiilor;
- Ordinul nr. 1058/2019 privind aprobarea conţinutului-cadru al statutului asociaţiei de proprietari şi al regulamentului condominiului
- Regulamentul privind îndrumarea, coordonarea şi controlul asociaţiilor de proprietari din oraşul Predeal şi atestarea administratorilor de condominii aprobat prin HCL nr 26/31.01.2023
- Prevederile Dispoziţiei de Primar nr. 285/21.11.2023 privind constituirea Comisiei pentru sprijinirea şi îndrumarea asociaţiilor de proprietari

Vă solicităm ca până la data de 20.12.2023 să prezentaţi la sediul UAT Predeal din Bd-ul M. Săulescu nr. 127 documentele prezentate în Anexa nr. 2 la Regulamentul aprobat prin HCL nr. 26/31.01.2023 care atestă constituirea asociaţiei, conform Legii nr. 196/2018 , în vederea înscrierii în evidenţele autorităţii locale conform art. 10 din Legea nr. 196/2018.

Totodată aveţi obligaţia legală de a solicita emiterea Atestatului privind calitatea



ORAS STATIUNE PREDEAL

PRIMĂRIA ORĂSULUI PREDEAL-JUDEȚUL BRASOV
B-dul Mihail Saulescu Nr.127



de administrator de condominii după obținerea certificatului de calificare profesională cf. cap. 4 din Regulamentul privind îndrumarea, coordonarea și controlul Asociațiilor de proprietari din orașul Predeal și atestarea administratorilor de condominii.

Nerespectarea comunicării documentelor solicitate atrage imposibilitatea eliberării de către UAT Predeal a atestatului care dovedește calitatea de administrator de condominii cf. Art. 10 alin. (6) din Legea nr. 196/2018 și atrage pedeapsa contravențională prevăzută la art. 102 alin (1) lit.e, alin. (2) lit.c.

Nr. crt .	Funcția	Numele și prenumele	Data		Semnatura
			Intrare	Iesire	
1.	PRIMAR	CIOBANU SORIN-IOAN			
2.	SECRETAR	OVIDIU-GABRIEL PINTEA			
3.	Consilier Juridic	Cristinel Pop			
4.	Inspector	Angela Deduci			
5.	Inspector	Dorina Orădan			
6.	Inspector	Anita Pandrea			
7.	Inspector	Elena Colesniuc			
			Nr. Pag. 2	Nr. ex. 2	