



**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 112 DIN DATA DE 28.04.2023
privind aprobarea modificării și actualizării contractului de delegare
a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 16/46300/05.11.2009
al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apă – Canal Constanța”**

Consiliul Local al Orașului Predeal, întrunit în ședință ordinară la data de 28.04.2023, Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 6276/20.04.2023, referatul de aprobare al Primarului Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 6278/20.04.2023, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al SDPTUP din cadrul Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 6279/20.04.2023,

Văzând avizul comisiilor de specialitate I și IV ale Consiliului Local Predeal, Având în vedere adresa cu nr. 1935/31.03.2023 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă – Canal Constanța, înregistrată la Primăria Orașului Predeal sub nr. 5404/03.04.2023, prin care se solicită adoptarea unei hotărâri pentru modificarea și actualizarea contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare, măsură impusă de reprezentanții ANRSC,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă modificarea și actualizarea contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 16/46300/05.11.2009 al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apă – Canal Constanța” după cum urmează:

1. Modificarea și completarea art. 5.2 din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare – Dispoziții Generale, care va avea următorul conținut:

”5.2 Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice. Nu se considera subconcesionare executarea contractului prin sucursale sau filiale ale Operatorului.”

2. Modificarea și completarea art. 36 pct. 2 din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare – Dispoziții Generale, care va avea următorul conținut:

”Redevența datorată anual de către Operator unităților administrativ-teritoriale membre ale Autorității Delegante exprimată în sumă absolută în lei/an va fi stabilită cel puțin la nivelul serviciului datoriei aferent împrumuturilor pentru finanțarea/cofinanțarea proiectelor de investiții și calculată ca echivalent al amortizării patrimoniului public.

Redevența pentru bunurile publice se calculează în funcție de durata de funcționare medie a activelor respective și se include gradual în nivelul prețului/tarifului, pe baza unui grafic de eșalonare al acesteia stabilit prin planul de afaceri.

Redeventa este platită în rate trimestriale, până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, după următorul program:

- a) 10% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 30 aprilie;
- b) 20% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 31 iulie;
- c) 55% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 31 octombrie;
- d) 15% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redeventa la data de 31 ianuarie.

Strategia privind redevența se elaborează de către operatorul regional conform prevederilor Ordinului 231/2022 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a modului de implementare a strategiilor de tarifare elaborate în conformitate cu Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, prin includerea graduală în prețuri și tarife a echivalentului amortizării patrimoniului public, ținând cont de perioadele de amortizare stabilite conform legislației în vigoare și de gradul de suportabilitate al populației.

Repartizarea pe ani a echivalentului amortizării patrimoniului public trebuie să aibă o tendință crescătoare, construită pe o bază substanțial liniară, conform prevederilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, cu modificările ulterioare.”

3. Modificarea și completarea art. 70 din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare – Dispoziții Generale, care va avea următorul conținut:

“Art. 70 În Aria Delegării este interzisă:

- subconcesionarea în tot a gestiunii serviciilor care fac obiectul Contractului;
- cesionarea Contractului.”

4. Modificarea și completarea art. 9.2 din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare – Dispoziții Speciale - Partea de apă, care va avea următorul conținut:

”9.2 Branșamentele sunt realizate de către operator sau un agent economic agreat de operator. Finanțarea realizării branșamentului se va realiza în condițiile prevăzute de actele normative în vigoare.”

5. Modificarea și completarea art. 9.4 din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare – Dispoziții Speciale - Partea de apă, care va avea următorul conținut:

”9.4. În interiorul Perimetrului de distribuție a Apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator, va executa toate Lucrările de extindere necesare pentru noile branșamente. Aceste lucrări, care nu sunt cuprinse în Planul de investiții, sunt finanțate din surse identificate de către autoritatea delegantă. Branșamentele sunt finanțate în condițiile legii și se vor avea în vedere condițiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finanțare se identifică anterior începerii lucrărilor.”

6. Modificarea și completarea art. 8.2 din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare – Dispoziții Speciale - Partea de canalizare, care va avea următorul conținut:

“8.2 Racordurile sunt realizate de către operator sau un agent economic agreat de operator. Finanțarea realizării racordului se va realiza în condițiile prevăzute de actele normative în vigoare.”

Modificarea și completarea art. 8.4 din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare – Dispoziții Speciale - Partea de canalizare, care va avea următorul conținut:

“8.4 În interiorul Perimetrului de distribuție a Apei, operatorul sau un agent economic agreat de operator, va executa toate Lucrările de extindere necesare pentru noile racorduri. Aceste lucrări, care nu sunt cuprinse în Planul de investiții, sunt finanțate din surse identificate de către autoritatea delegantă. Racordurile sunt finanțate în condițiile legii și se vor avea în vedere condițiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finanțare se identifică anterior începerii lucrărilor.”

Art. 2 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, SDPTUP din cadrul Oraşului Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Bercea Bogdan Ştefan

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului
1 ex. Primar
1 ex. Secretar
1 ex. SDPTUP

Modalitatea de vot – 12 voturi pentru, 12 prezenţi din 12 consilieri locali în funcţie