

REFERAT DE APROBARE

Urmare a cererii inregistrata la Primaria Orasului Predeal cu nr. 4096/13.03.2023, formulata de Ciobanu Nicoleta Delia, prin care solicita renuntarea la terenul „lot 82” situat in Predeal, Cartierul Tineretului, obtinut conform Legii nr.15/2001, propun adoptarea unei hotarari de consiliul local de aprobare a cererii d-nei Ciobanu Nicoleta Delia de renuntare la folosinta terenului atribuit in baza Legii nr.15/2003, inscris in CF nr. 1816, nr. cadastral 1634, si incetarea contractului de dare in folosinta gratuita nr.483/15.01.2007. prin acordul partilor.

- vazand prevederile Legii nr.15/2003
- cap.VII, art.9 din contractul de dare in folosinta gratuita
- Sectiunea 9-a - Incetarea contractului , art.1321 – Cod Civil
- art.129,al.2,lit c din O.U.57/2019-Codul Administrativ

Primar
SORIN IOAN CIOBANU

RAPORT DE SPECIALITATE

Vazand referatul de aprobare nr.4458/16.03.2023 si d-nei Ciobanu Nicoleta Delia, inregistrata la Primaria Orasului Predeal cu nr. 4096/13.03.2023, prin care notifica intentia s-a de a renunta la lotul nr.88, din Predeal , Cartierul Tineretului,se constata ca:

D-na Ciobanu Nicoleta Delia detine contractul de dare in folosinta gratuita nr. 483/15.01.2007, avand ca obiect atribuirea conform HCL nr. 287/2006, a terenului situat in Predeal, Zona Plaiesilor, Lot 82, in suprafata de 350 mp. pentru construirea unei locuinte proprietate personala, conform Legii nr.15/2003.

Vazand prefederile legale :

- Legea nr.15/2003
- cap.VII, art.9 din contractul de dare in folosinta gratuita
- Sectiunea 9-a - Incetarea contractului , art.1321 – Cod Civil

In conformitate cu art.129,al.2,lit c din O.U.57/2019-Codul Administrativ , propunem adoptarea unei hotarari de aprobare a cererii d-nei Ciobanu Nicoleta Delia de renuntare la terenul detinut conform Legii nr.15/2001, respectiv lotul nr.82, inscris in CF nr. 1816, nr. cad. 1634, si incetarea contractului de dare in folosinta gratuita nr.483/15.01.2007. prin acordul partilor.

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE la
COMISIA _____

PROIECT DE HOTARÂRE

privind aprobarea cererii d-lui Ciobanu Nicoleta Delia de renuntare la folosinta terenului atribuit in baza Legii nr.15/2003, teren inregistrat in CF 1816, nr. cad. 1634 si incetarea contractului de dare in folosinta gratuita nr.483/15.01.2007, prin acordul partilor.

Consiliul Local al Orasului Predeal, intrunit in sedinta ordinara/extraordinara data de _____ Analizand la initiativa Primarului Orasului Predeal, proiectul de hotarare nr. 4457/16.03.2023, referatul de aprobare nr.4458/16.03.2023 si raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizatii de Construire, Disciplina in Constructii, Cadastru si Registru Agricol nr.4459/16.03.2023, prin care s-a propus aprobarea cererii d-nei CIOBANU NICOLETA DELIA de renuntare la folosinta terenului atribuit in baza Legii nr.15/2003, lot nr. 82, inregistrat in CF nr.1816 Baci, nr. cad. 1634 si incetarea contractului de dare in folosinta gratuita nr.483/15.01.2007, prin acordul partilor.

Fata de urmatoarele dispozitii legale:

- Legea nr.15/2003
- cap.VII, art.9 din contractul de dare in folosinta gratuita
- Sectiunea 9-a - Incetarea contractului , art.1321 – Cod Civil

In conformitate cu art.129,al.2,lit c din O.U.57/2019-Codul Administrativ ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba cererea d-lui CIOBANU NICOLETA DELIA de renuntare la folosinta terenului atribuit in baza Legii nr.15/2003, lot nr. 82, inregistrat in CF nr.1816 Predeal , nr. Cad. 1634 si incetarea contractului de dare in folosinta gratuita nr.483/15.01.2007, prin acordul partilor.

Art.2. Prezenta hotarare devine opozabila numai dupa ce toate obligatiile catre bugetul local, pentru folosinta terenului respectiv, sunt stinse.

Art.3. Hotararea Consiliului Local nr. 278/28.12.2006 se revoca.

Art.4. Primarul Orasului Predeal prin serviciul de specialitate, va duce la indeplinire prezenta Hotarare

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizaţiei de Construire, Disciplina în Construcţii, Cadastru şi Registrul Agricol din cadrul U.A.T. Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr.554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Presedinte de sedinta

Avizat
Secretar general al UAT
OVIDIU PINTEA