

**PRIMARIA ORASULUI STATIUNE PREDEAL**  
Bd. Mihail Săulescu nr. 127, Predeal, Jud. Braşov, cod 505300  
Telefon 0268 456 237; 0268 457 057; 0268 456 552; 0268 455 256  
**SERVICIUL URBANISM,AMENAJAREA TERITORIULUI,AUTORIZARI CONSTRUCTII,  
DISCIPLINA IN CONSTRUCTII,CADASTRU**

Nr. înregistrare 4258/ 14.03.2023

---

---

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE  
LA COMISIA: .....

**REFERAT DE APROBARE**

Urmare a raportului de specialitate cu nr.4260 /14.03.2023 al Serviciului de Urbanism,Amenajarea Teritoriului,Autorizari Constructii,Disciplina in Constructii,Cadastru privind aprobarea declansarii operatiunilor necesare in vederea vanzarii imobilului-apartament inscris in CF 102961-C1-U3 Predeal, top. Nr. 13484/45/I, aflat pe str. Marasesti nr. 8, avand cota de teren aferent de 357/1000 mp, imobil proprietate privata a Orasului Predeal conform CF 102961-C1-U3, propun dezbaterei Consiliului Local, Proiectul de Hotarare intocmit de Serviciul Urbanism.

Primar  
SORIN IOAN CIOBANU

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Prin Proiectul de Hotarare se propune Consiliului Local Predeal adoptarea unei hotarari privind demararea procedurilor de vanzare, respectiv intocmirea raportului de evaluare a imobilului – apartament inregistrat in CF nr. 102961-C1-U3 Predeal, top. Nr. 13484/45/I, aflat pe str. Marasesti nr. 8, avand cota de teren aferent de 357/1000 mp, imobil proprietate privata a Orasului Predeal conform CF 102961-C1-U3.

Fata de prevederile legale:

- Art. 129, al. 2, lit c si al. 6, lit. B - Codul Administrativ
- Art. 363 - Reguli speciale privind procedura de vanzare a bunurilor din domeniul privat, Cod Administrativ
- Art. 334 – 346 - Organizare Licitatie Publica, Cod Administrativ

Serviciul Urbanism  
Chiritescu Mihnea

NR 4256/14.03.2023

---

PROIECT

HOTARÂRE

privind aprobarea declansarii procedurilor in vederea vanzarii ,in conditiile legii, a imobilului inregistrat in CF 102961-C1-U3 Predeal, proprietatea orasului Predeal

Consiliul Local al Oraşului Predeal, întrunit în şedinţă ordinară în data de....., analizând la iniţiativa Primarului Oraşului Predeal, Raportul de specialitate al Serviciului urbanism si cadastru inregistrat cu nr. 4260/14.03.2023, prin care se propune aprobarea declansarii procedurilor in vederea vanzarii, in conditiile legii, respectiv intocmirea raportului de evaluare a imobilului-apartament inregistrat in 102961-C1-U3 Predeal, top. Nr. 13484/45/I, aflat pe str. Marasesti nr. 8, avand cota de teren aferent de 357/1000 mp, imobil proprietate privata a Oraşului Predeal conform CF 102961-C1-U3.

Fata de urmatoarele dispozitii legale:

- Art. 129, al. 2, lit c si al. 6, lit. B - Codul Administrativ
- Art. 363 - Reguli speciale privind procedura de vanzare a bunurilor din domeniul privat, Cod Administrativ
- Art. 334 – 346 - Organizare Licitatie Publica, Cod Administrativ

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art. 1.** Se aproba declansarea operatiunilor in vederea vanzarii, in conditiile legii, respectiv intocmirea raportului de evaluare a imobilului-apartament proprietatea Orasului Predeal, inregistrat in 102961-C1-U3 Predeal, top. Nr. 13484/45/I, aflat pe str. Marasesti nr. 8, avand cota de teren aferent de 357/1000 mp

**Art.2.** Primarul Orasului Predeal va duce la indeplinire prezenta hotarare

Presedinte de sedinta

Avizat  
Secretar general al UAT  
OVIDIU PINTEA