

CRITERII DE ACCES la o locuință socială

1. Titularul cererii de locuință și ceilalți membrii ai familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - trebuie să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate, să nu fi înstrăinat o locuință după data de 01.01.1990 și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie din fond locativ de stat .
2. Titularul cererii și familia acestuia trebuie să aibă un venit mediu net lunar pe persoană, realizat în ultimele 12 luni, sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie, comunicat de Institutul Național de Statistică în ultimul buletin statistic anterior lunii în care se analizează cererea.
3. Titularul cererii și membrii familiei acestuia trebuie să aibă domiciliul stabil în Orașul Predeal.

CRITERII DE IERARHIZARE PRIN PUNCTAJ
în vederea atribuirii locuințelor sociale

Nr. crt.	Criteriu	Punctaj
1.	1.1. Persoane și familii evacuate din locuințe în baza unor sentințe judecătorești definitive și irevocabile cf. Legii nr.112/1995 și Legii nr.10/2001;	400
	1.2. Persoane și familii notificate în vederea evacuării	200
2.	Persoane încadrate într-un grad de handicap și invalizi:	-
	2.1. Grad I;	200
	2.2. Grad II;	175
	2.3. Grad III.	150
3.	3.1. Pensionari, limită de vârstă/urmaș/pensie anticipată, veterani/văduve de război, beneficiari ai Legii nr. 42/1990, ai Decretului-Lege nr.118/1990;	100
	3.2. Solicitanți care lucrează cu contract de muncă.	50
4.	Situația locativă:	-
	4.1. Chiriaș în spațiu din fond locativ privat;	75
	4.2. Tolerat în spațiu.	50
5.	Condiții de locuit:	-
	5.1. Fără locuință;	100
	5.2. Locuință improprie/insalubră/deteriorată.	50
6.	Stare civilă actuală:	-
	6.1. Căsătorit;	50
	6.2. Necăsătorit, văduv, divorțat, uniune consensuală etc.	25
7.	Numărul copiilor sau persoanelor care trăiesc și se gospodăresc împreună cu solicitantul:	-
	7.1. 1 copil/persoană;	25
	7.2. 2 copii/persoane;	50
	7.3. 3 copii/persoane;	75
	7.4. 4 copii/persoane;	100
	7.5. mai mult de 4 copii/persoane.	125
8.	Starea sănătății pentru fiecare membru de familie care suferă de o boală gravă, prevăzută în anexa nr. 2 a O.U.G. nr. 40/1999.	50
9.	Vechimea cererii solicitantului	Nr de ani x 50 puncte