



HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL NR. 105 DIN DATA DE 28.02.2023 privind aprobarea regulamentului, a criteriilor de acordare și a actelor justificative pentru întocmirea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor sociale

Consiliul Local Predeal, întrunit în ședință extraordinară la data de 31.03.2023,
Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 4642/21.03.2023, referatul de aprobare
Primarului Orașului Predeal, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 4643/21.03.2023, raportul
de specialitate al SPAS din cadrul Orașului Predeal, înregistrat sub nr. 4644/21.03.2023,

Văzând avizul comisiei de specialitate III a Consiliului Local Predeal,

În conformitate cu prevederile relevante din Legea 114/1996 privind locuințele, cu
modificările și completările ulterioare și având în vedere faptul că în UAT Predeal sunt locuințe
sociale libere,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), (2) lit. c), (6) lit. a) și b), art. 139 alin. (3), lit. g),
art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă regulamentul privind repartizarea, închirierea, exploatarea și
administrarea locuințelor sociale din Orașul Predeal.

Art. 2 Se aprobă criteriile de acordare a locuințelor sociale în vederea întocmirii listei de
priorități, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă actele justificative necesare întocmirii dosarului solicitantului pentru
acordarea unei locuințe sociale, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Actele justificative se vor depune în perioada 01.05.2023 – 31.05.2023.

Art. 5 Comisia privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință,
în repartizarea locuințelor sociale va fi formată din 7 membri, respectiv : Comisia nr. 3 a
Consiliului Local Predeal și 2 funcționari din cadrul Primăriei Predeal, respectiv :

- Bârsan Ane-Marie;
- Colesniuc Elena.

Art. 6 Contestațiile vor fi soluționate în termen de 10 zile lucrătoare de la data
înregistrării acestora de către o comisie formată din 3 membri, numită prin Dispoziția Primarului
Orașului Predeal.

Art. 7 Punctajele stabilite pentru solicitanții de locuințe sociale conform HCL nr.
69/28.03.2022 privind aprobarea listei de priorități finală pe anul 2021, în vederea repartizării
locuințelor sociale, după soluționarea contestațiilor, nu vor fi preluate în lista de priorități pe anul
2023.

Art. 8 Actele justificative depuse de solicitanții de locuințe sociale anterior prezentei
hotărâri, nu vor fi luate în considerare, toți solicitanții de locuințe sociale vor depune dosare noi
cuprinzând toate actele justificative solicitate

Art. 9 Primarul, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta
hotărâre.

Art. 10 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Oraşului Predeal, în termenul prevăzut de lege, Primarului Oraşului Predeal, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, SPAS din cadrul Oraşului Predeal şi se publică pe site-ul entităţii.

Art. 11 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesaţi la instanţa de contencios administrativ, în condiţiile Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Albuleţ Gabriel Eugen

AVIZAT SECRETAR,
Pîntea Ovidiu Gabriel

Tehnoredactat: OGP/4ex.

DIFUZARE:

1 ex. Institutia Prefectului

1 ex. Primar

1 ex. Secretar

1 ex. SPAS

Modalitatea de vot – 12 pentru, 12 prezenţi din 12 consilieri locali în funcţie